



ФОНД ГАРАНТУВАННЯ ВКЛАДІВ ФІЗИЧНИХ ОСІБ

ПАТ «Банк Форум»

Кредити групи компаній



Цей документ був підготовлений Фондом гарантування вкладів фізичних осіб (далі – Фонд) виключно для інформаційних цілей і не повинен вважатися як спонукання до будь-яких дій чи бездіяльності.

Інформація, що міститься в цьому документі, була отримана з/або ґрунтується на джерелах які вважаються надійними, але не є вичерпною та не може сприйматися як повна або актуальна. Рішення покупця щодо будь яких дій або бездіяльності повинно ґрунтуватися на власних оцінках та дослідженнях майна (активу/активів) котре реалізуються. Фонд не несе відповідальності за рішення покупця та його наслідки, що ґрунтується на інформації викладеній в даному документі.

Київ - 2017р.

Опис заборгованості та параметри кредиту

Опис заборгованості

Станом на 01.01.2017р.

Номер договору	Позичальник	Валюта	Заборгованість по тілу	Заборгованість по %	Сумарна заборгованість у валюті без штрафів
1-0020/13/30-KL	Юридична особа 1	\$	\$31 310 736	\$974 662	\$32 285 398
1-0021/13/30-KL	Юридична особа 2	\$	\$9 707 831	\$ 128 694	\$ 9 836 525
СУМАРНО ВСЬОГО, ГРН*					1 142 131 710*

Опис Застави

Номер договору	Заставаодавець	Заставна вартість забезпечення, грн.			Порука
		Нерухомість/ АЗС	Земельні ділянки	Обладнання	
1-0020/13/30-KL 1-0021/13/30-KL	Юридична особа	150 754 381	4 679 630	3 330 124	Юридична особа (1) Юридична особа (2) Юридична особа (3)
	Юридична особа	8 770 762	756 481	212 423	
	Юридична особа	164 718 487	5 697 106	5 728 013	
	Юридична особа	86 468 940	571 867	3 033 865	
	Юридична особа	47 586 158			
	Юридична особа	19 987 710		111 110	
Всього		502 407 057			

Коментарі

Клієнти з січня по грудень 2016р. сплачували щомісячно незначну суму коштів на погашення кредитної заборгованості

*По курсу НБУ на 01.01.2017р.

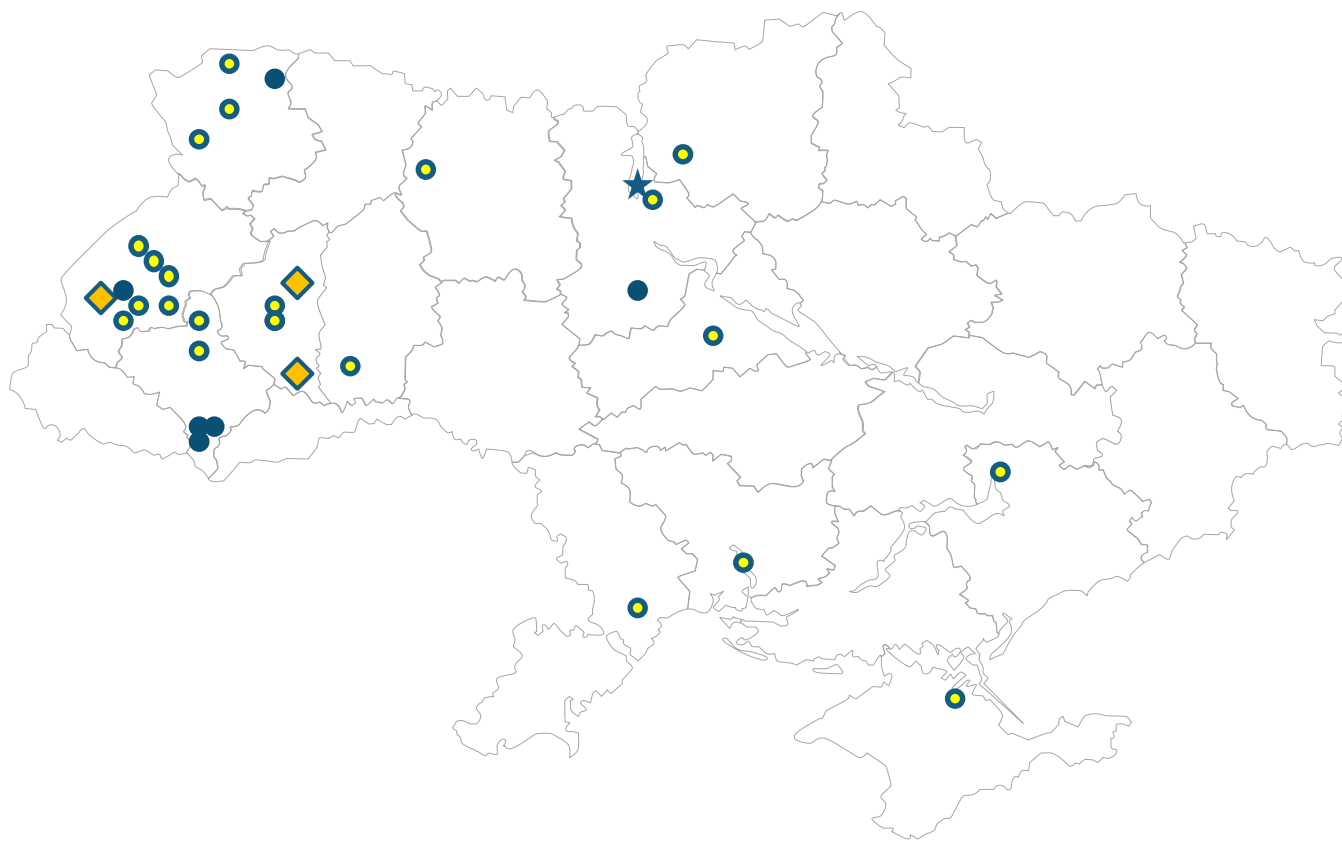
Опис забезпечення за майновими правами

№	Вид нерухомості	Площа м.кв.	Заставна вартість	Наявність документів застави	Адреса
			грн.		
1	Нежилі приміщення та адміністративно-побутового корпус	10 106,6	47 586 158	так	м. Київ,
2	АЗС, земельна ділянка, обладнання	277 м.кв., 0,355 га	9 739 666	так	Київська обл., м. Тараща
3	АЗС, обладнання	208,5	18 636 075	так	Тернопільська обл., м. Тернопіль
4	АЗС, обладнання	91,9	1 462 745	так	Тернопільська обл., м. Збараж
5	АЗС, обладнання	115,0	14 668 655	так	Івано-Франківська обл., м. Бурштин,
6	АЗС, обладнання	151,8	7 209 765	так	Львівська обл., с. Дубина
7	АЗС, обладнання	37,8	3 902 810	так	Львівська обл., с. Рудня
8	АЗС, обладнання	243,3	16 570 030	так	Одеська область, Біляївський р-н, с/р Нерубайська
9	АЗС, обладнання	95,1	11 928 400	так	Львівська обл., Пустомитівський р-н, с/р Жирівська
10	АЗС, земельна ділянка, обладнання	52,5 кв.м, 0,3977 га	5 459 477	так	Львівська область, Дрогобицький р-н., с. Болахівці,
11	АЗС, обладнання	37,0	12 501 885	так	Львівська обл., Стрийський р-н с. Добряни, вул. Садова, буд. 13
12	АЗС, обладнання	108,8	17 833 650	так	Львівська обл., с/рада Рясне-Руська
13	АЗС, земельна ділянка, обладнання	149,7 кв.м, 1,1838 га	48 949 023	так	Київська обл., Обухівський р-н, м. Обухів
14	АЗС, обладнання	149,8	47 047 685	так	Київська обл., с/р Сеньківська
15	АЗС, обладнання	156,0	27 147 280	так	м. Запоріжжя
16	АЗС, земельна ділянка, обладнання	113,4 кв.м., 0,2402 га	27 197 061	так	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Дуліби
17	АЗС, земельна ділянка, обладнання	29,6 кв.м., 0,15 га	8 423 086	так	Миколаївська обл., м. Миколаїв
18	АЗС, обладнання	658,0	7 594 605	так	Львівська обл., смт. Краковець,
19	АЗС, обладнання	121,4	1 841 945	так	Тернопільська обл., с.Озеряни,
20	АЗС, земельна ділянка, обладнання	144,9 кв.м., 0,9743 га	25 830 532	так	Івано-Франківська обл., с. Угринів,
21	АЗС, земельна ділянка, обладнання	59,2 кв.м., 0,142 га	17 075 760	так	Волинська область, смт. Любешів,
22	АЗС, земельна ділянка, обладнання	233,3 кв.м., 0,2859 га	14 876 550	так	Житомирська обл., м. Новоград- Волинський
23	АЗС, земельна ділянка, обладнання	128,4 кв.м., 1,1389 га	22 140 703	так	Волинська область, м. Ковель,
24	АЗС, земельна ділянка, обладнання	36,1 кв.м., 0,4169 га	10 928 864	так	Волинська обл., м. Камінь-Каширський
25	АЗС, земельна ділянка, обладнання	119,5 кв.м., 0,30 га	8 166 525	так	Волинська обл., м.Володимир-Волинський
26	АЗС, земельна ділянка, обладнання	62,7 кв.м., 0,3155 га	4 783 572	так	Волинська обл., Любешів,
27	АЗС, обладнання	137,0	1 111 765	так	Тернопільська обл., с.Окопи
28	АЗС, обладнання	58,0	6 910 130	так	Тернопільська обл., с.Іване-Пусте,
29	АЗС, обладнання	60,7	12 465 745	так	Черкаська обл., м. Сміла,
30	АЗС, обладнання	113,0	17 923 525	так	Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський,
31	АЗС, обладнання	203,4	5 150 180	так	Тернопільська обл., с/р Великогаївська,
32	АЗС, обладнання	42,2	8 453 135	так	Тернопільська обл., с/р Великогаївська,
33	АЗС, обладнання	72,7	10 890 070	так	АР Крим, с. Медведівка

В заставу банку надано ліквідне забезпечення, а саме:

- Нежилі приміщення в м. Київ, загальною площею більше 10 тис. кв. м.
- 32 автозаправних комплекси по території України, більшість яких зосереджено в західній частині країни.

Географічне розташування об'єктів застави по кредитах



З накриттям та магазинами (кафе) в кількості - 23 АЗС.



Без накриття та без магазинів в кількості - 3 АЗС



З накриттям без магазинів в кількості - 6 АЗС.



Комерційна нерухомість (м. Київ)

1. Київська область, м.Тараща,
2. м. Тернопіль,
3. Тернопільська обл., м. Збараж
4. Івано-Франківська обл., м. Бурштин,
5. Львівська обл., с. Дубина,
6. Львівська обл., с. Рудня,
7. Одеська область, с/р Нерубайська,
8. Львівська обл., с/р Жирівська,
9. Львівська область, с. Болехівці,
10. Львівська обл., с. Добряни,
11. Львівська обл., с/рада Рясне-Руська,
12. Київська обл., м. Обухів.
13. Київська обл., с/р Сеньківська,
14. м. Запоріжжя,
15. Львівська обл., с. Дуліби,
16. Миколаївська обл., м. Миколаїв,
17. Львівська обл., смт. Краковець,
18. Тернопільська обл. с.Озеряни,
19. Івано-Франківська обл., с. Угринів,
20. Волинська область, смт. Любешів,
21. Житомирська обл., м. Новоград-Волинський,
22. Волинська область, м. Ковель,
23. Волинська обл., м. Камінь-Каширський,
24. Волинська обл., м.Володимир-Волинський,
25. Волинська обл., смт. Любешів,
26. Тернопільська обл., с.Окопи,
27. Тернопільська обл., с.Іване-Пусте,
28. Черкаська обл., м. Сміла,
29. Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський,
30. Тернопільська обл., с/р Великогаївська, об'їздна дорога
31. Тернопільська обл., с/р Великогаївська, об'їздна дорога
32. АР Крим, с. Медведівка.
33. м. Київ

Забезпечення за майновими правами, ПАТ «Банк Форум»

Заставна вартість

47 586 158 грн.

Предмет застави

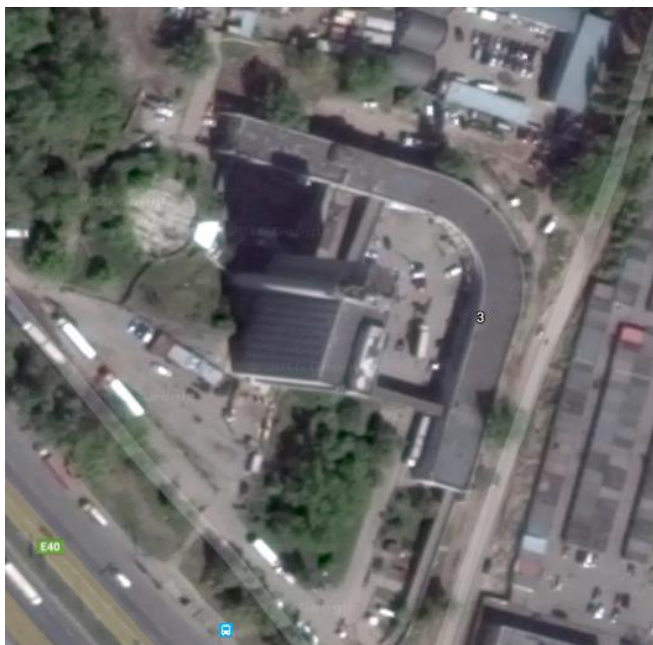
Нерухомість

Опис

Предмет застави складається з нежилых приміщень 17-ти поверхової будівля (літ. А) площею 6 291,3 кв. м., всі поверхи окрім 8-9 поверху.

Будівля адміністративно-побутового корпусу (літ. Б) загальною площею 3815,3 кв. м.

Розташованих за адресою: м. Київ



Забезпечення за майновими правами, ПАТ «Банк Форум»

АЗС з накриттям, магазинами (кафе)

Заставна вартість

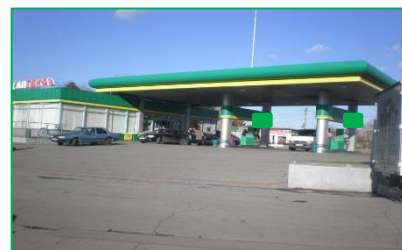
456 266 083 грн.

Предмет застави

АЗС

Адреса застави

1. Тернопільська обл., м. Тернопіль,
2. Івано-Франківська обл., м. Бурштин,
3. Львівська обл., с. Дубина,
4. Одеська область, с/р Нерубайська,
5. Львівська обл., с/р Жирівська,
6. Львівська обл., с. Добряни,
7. Львівська обл., с/рада Рясне-Руська,
8. Київська обл., м. Обухів,
9. Київська обл., с/р Сеньківська,
10. м. Запоріжжя,
11. Львівська обл., с. Дуліби,
12. Миколаївська обл., м. Миколаїв,
13. Львівська обл., смт. Краковець,
14. Івано-Франківська обл., с. Угринів,
15. Волинська область, смт. Любешів,
16. Житомирська обл., м. Новоград-Волинський,
17. Волинська область, м. Ковель,
18. Волинська обл., м. Володимир-Волинський,
19. Черкаська обл., м. Сміла,
20. Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський,
21. Тернопільська обл., с/р Великогаївська,
22. Тернопільська обл., с/р Великогаївська,
23. АР Крим, с. Медведівка.



Забезпечення за майновими правами, ПАТ «Банк Форум»

АЗС з накриттям без магазинів (кафе)

Заставна вартість

29 846 555 грн.

Предмет застави

АЗС

Адреса застави

1. Київська область, місто Тараща,
2. Львівська область, с. Болахівці,
3. Тернопільська обл., с.Озеряни,
4. Волинська обл., смт. Любешів,
5. Тернопільська обл., с.Окопи,
6. Тернопільська обл., с.Іване-Пусте,



Забезпечення за майновими правами, ПАТ «Банк Форум»

АЗС без накриття та магазинів (кафе)

Заставна вартість

16 294 419 грн.

Предмет застави

АЗС

Адреса застави

1. Тернопільська обл., Збаразський р-н, м. Збараж,
2. Львівська обл., с. Рудня,
3. Волинська обл., м. Камінь-Каширський.

