

**Результати інвентаризації майна
та формування ліквідаційної маси**

Проведено інвентаризацію майна АТ «УКРБУДІНВЕСТБАНК» станом на 01.12.2023.

Станом на 01.12.2023 складено скоригований початковий баланс банку (затверджено рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 14.12.2023 № 1592).

Матеріали інвентаризації та акт за результатами інвентаризації складено та подано до Фонду 07.12.2023.

Рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 18.01.2024 № 67 затверджено ліквідаційну масу АТ «УКРБУДІНВЕСТБАНК» станом на 01.12.2023:

- Балансова вартість (без врахування резервів, дисконтів та премій) – **1 259 661 149,10** грн.;
- Ринкова вартість – **535 514 108,98** грн.

Згідно з п. 4.16 глави 4 розділу V Положення проведена незалежна оцінка майна. Отримано звіти про оцінку майна, складені:

- **ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКО ЕКСПЕРТ»**, код ЄДРПОУ 32710688 (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 4/22 від 10.01.2022);

- **ЗАКРИТИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «КОНСАЛТИНГЮРСЕРВІС»**, код ЄДРПОУ 23718881 (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №419/21 від 27.05.2021).

Складові ліквідаційної маси:

№	Група активів	Балансова вартість (грн.)	Ринкова вартість (грн.)
1	Каса та накопичувальний рахунок в НБУ	172 367 757,29	172 367 757,29
2	Пам'ятні монети та медалі	193 012,82	558 961,59
3	Кошти в інших банках	107 447,91	105 807,89
4	Кредити, надані юридичним особам, в т.ч.: заборгованість за комісіями (рахунок 3578) – 125 324,00 грн.; заборгованість на позабалансових рахунках (рахунок 9611) – 52 348 210,00 грн.	569 042 695,17	227 756 412,01
5	Кредити, надані фізичним особам, в т.ч.: заборгованість на позабалансових рахунках (рахунок 9611) - 6 443 223,94 грн.	13 211 009,33	1 995 345,19

6	Цінні папери	71 672 121,34	73 464 494,96
7	Дебіторська заборгованість (окрім заборгованості за комісіями по кредиту по рахунку 3578 – 125 324,00 грн.), в т.ч.: заборгованість на позабалансових рахунках (рахунок 9601 – 172 183,36 грн., 9615 - 63 739,00 грн.; 9617- 5 907 759,54 грн.)	399 199 198,03	8 061 135,78
8	Основні засоби, інші необоротні матеріальні активи, необоротні активи утримувані для продажу	33 862 603,37	51 199 258,94
9	Нематеріальні активи	5 155,84	2,00
10	Позабалансові активи (цінності)	148,00	4 933,33
	Всього	1 259 661 149,10	535 514 108,98

Уповноважена особа
Фонду гарантування вкладів
фізичних осіб на ліквідацію
АТ «УКРБУДІНВЕСТБАНК»

Віталій ПАЛАМАРЧУК