

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

27.06.2019

м. Київ

№ 216/19К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (13 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарги ОСОБА\_1 стосовно електронних торгів, проведених 26.03.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51G40298).
2. Щодо листа Товарної біржі «КМФБ» стосовно електронних торгів, проведених 15.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL42511).
3. Щодо листа ТОВ «ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІ ГРУПП» стосовно електронних торгів, проведених 16.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL42965).
4. Щодо листів ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» та уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів, проведених 22.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL43195).
5. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів, проведених 31.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N01076).
6. Щодо листів ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЕЛІТ-ФАКТОР» та уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів, проведених 12.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N01698, повторно).
7. Щодо скарги ОСОБА\_2 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів, запланованих на 12.07.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL6N0721).
8. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів, проведених 26.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL1N03124).
9. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно електронних торгів, запланованих на 03.07.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N03282).
10. Щодо скарги ОСОБА\_3 та ОСОБА\_4 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно електронних торгів, запланованих на 03.07.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL3N03279).

11. Щодо скарги ПАТ «МИРОНІВСЬКЕ» та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК КАМБІО» стосовно електронних торгів, запланованих на 02.07.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК КАМБІО» (лоти № GL22N04786, № GL22N04787 та № GL22N04788).
12. Щодо скарги ТОВ «Сервіс на Саксаганського» та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК КАМБІО» стосовно електронних торгів, проведених 19.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК КАМБІО» (лот № GL8N04259).
13. Щодо скарги ОСОБА\_5 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів, проведених 13.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № GL3N01881).
14. Щодо пояснення ТОВ «Е-ТЕНДЕР» стосовно електронних торгів, проведених 04.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ КБ «ТК КРЕДИТ» (лот № GL2N71614).
15. Щодо листів ФОП Решотки С. П. та уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ІНВЕСТБАНК» стосовно електронних торгів, проведених 10.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ІНВЕСТБАНК» (лот № GL22N03554).
16. Щодо скарги ОСОБА\_6 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» стосовно електронних торгів, проведених 09.08.2017, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» (лот № Q82835b4808, повторно).
17. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 14.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11GL43456).
18. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» стосовно електронних торгів, проведених 02.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F29G42086).
19. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» стосовно електронних торгів, проведених 31.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F29G42088).
20. Щодо скарги ТОВ «Компанія Креатив Імоті» та подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів, проведених 29.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F51G40296).
21. Щодо скарги ТОВ «ФК «Аверс Капітал» та подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів, проведених 31.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N01028).

### **1. По першому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	До Фонду надійшла скарга ОСОБА_1 від 14.06.2019 стосовно електронних торгів, проведених 26.03.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51G40298).
----------------------------------	---

	<p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ним своєчасно оплачено кошти за лот № F51G40298 в повному обсязі;</li> <li>• ПАТ «КБ «НАДРА» не вжило заходів для своєчасного укладення договору купівлі-продажу.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить забезпечити укладення договору купівлі-продажу.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p> <p>Згідно з протоколом засідання Комісії від 27.05.2019 № 204 Комісією було визнано наявність підстав для скасування результатів електронних торгів з продажу лота № F51G40298, які відбулися 26.03.2019.</p>
--	---

**ВИРІШИЛИ:** Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ОСОБА\_1.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	13	голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

## 2. По другому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист Товарної біржі «КМФБ» від 19.06.2019 № 19/6-1 стосовно електронних торгів, проведених 15.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL42511).</p> <p>На виконання рішення Комісії від 12.06.2019 (протокол № 212/19К) Товарна біржа «КМФБ» надала пояснення щодо реєстрації, верифікації даних, зміни ідентифікаційного коду учасника електронних торгів ОСОБА_7 та лог-файли.</p> <p>12.06.2019 Комісія прийняла рішення про наявність підстав для скасування результатів електронних торгів, проведених 15.05.2019, з продажу лота № F51GL42511, та повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот, а також доручено департаменту консолідованого продажу активів направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Прийняти до відома інформацію Товарної біржі «КМФБ».
2. Визнати наявність підстав для повернення переможцю електронних торгів ОСОБА\_7 (згідно з протоколом електронних торгів № UA-EA-2019-03-19-000022-b, сформованим 15.05.2019) сплаченого ним гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
3. Рекомендувати департаменту консолідованого продажу активів спільно з юридичним департаментом забезпечити внесення необхідних змін до Регламенту ЕТС щодо посилення відповідальності операторів електронних майданчиків за перевірку документів учасників торгів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	13	голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

## 3. По третьому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та</b>	До Фонду надійшов лист ТОВ «ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІ ГРУПП» б/н
--------------------------	--

<p><b>причини</b></p>	<p>стосовно електронних торгів, проведених 16.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL42965).</p> <p>ТОВ «ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІ ГРУПП» поінформувало, що повернення гарантійного внеску переможцю електронних торгів було здійснено на підставі прийнятого рішення Комісії від 12.06.2019 (протокол № 212/19К) щодо визнання наявності підстав для скасування результатів електронних торгів, проведених 16.05.2019, з продажу лота № F51GL42965 та у зв'язку із набуттям торгами статусу «Торги не відбулися».</p> <p>Натомість відповідно до пункту 9.1 Регламенту роботи електронної торгової системи для проведення електронного аукціону, який складається з автоматичного покрокового зниження початкової (стартової) ціни лоту, етапів подання закритих цінових пропозицій та цінової пропозиції для продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, (далі – Регламент ЕТС) повернення гарантійного внеску переможцю торгів обумовлене отриманням оператором електронного майданчика підтвердження від банку про укладення договору та повним розрахунком за відповідний лот.</p> <p>Відповідно до пункту 5 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, у разі скасування відкритих торгів (аукціону) або визнання їх такими, що не відбулися, гарантійні внески повертаються протягом трьох робочих днів їх учасникам, крім учасників-переможців, які порушили взяті на себе зобов'язання з підписання протоколу відкритих торгів (аукціону), повного розрахунку за відповідні активи (майно) та укладання відповідного(их) договору(ів) у встановлені Фондом строки. Абзацом другим пункту 6 вказаного положення передбачено, що зняття лотів з продажу на відкритих торгах (аукціоні), скасування відкритих торгів (аукціонів) може здійснюватися виключно на підставі відповідного рішення виконавчої дирекції Фонду.</p> <p>12.06.2019 Комісія прийняла рішення про наявність підстав для скасування результатів електронних торгів, проведених 16.05.2019, з продажу лота № F51GL42965 та повернення переможцю електронних торгів сплачених ним коштів за лот, а також доручено департаменту консолідованого продажу активів направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.</p> <p>Станом на дату повернення оператором електронного майданчика гарантійного внеску виконавчою дирекцією Фонду рішення про скасування результатів торгів з продажу лота № F51GL42965 та повернення гарантійного внеску не приймалось.</p>
-----------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

Визнати наявність порушення з боку ТОВ «ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІ ГРУПП» Регламенту ЕТС.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	<b>13</b>	<b>голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

#### 4. По четвертому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли листи ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» б/н та уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 20.06.2019 № 1-4-5347 стосовно електронних торгів, проведених 22.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № F51GL43195).</p> <p>ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» просить перенести на місяць дату сплати коштів за лот.</p> <p>ПАТ «КБ «НАДРА» поінформувало, що переможцем не сплачено ціну за лот, та зазначило, що перенесення дати розрахунку за придбаний лот не передбачено нормативно-правовими актами Фонду.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:** Визнати відсутність підстав для задоволення прохання ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	<b>13</b>	<b>голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

### 5. По п'ятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 20.06.2019 № 1-4-5359 стосовно електронних торгів, проведених 31.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N01076).</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL3N01076 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з необхідністю внесення в реєстр запису про іпотеку, ПАТ «КБ «НАДРА» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:** З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL3N01076 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL3N01076;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	<b>13</b>	<b>голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**6. По шостому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли листи ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЕЛІТ-ФАКТОР» від 07.06.2019 № 48/19 та уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 19.06.2019 № 1-4-5314 та від 25.06.2019 № 1-4-5498 стосовно електронних торгів, проведених 12.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N01698).</p> <p>ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЕЛІТ-ФАКТОР» повідомляє про технічну помилку в описі лота та просить призначити позачергово, в найближчі терміни, проведення електронних торгів з продажу лота № GL3N01698.</p> <p>За інформацією ПАТ «КБ «НАДРА» (лист № 1-4-5314), 19.06.2019 між переможцем електронних торгів та банком укладено договір купівлі-продажу.</p> <p>На засіданні Комісії від 19.06.2019 (протокол № 214/19К) було прийнято рішення ПАТ «КБ «НАДРА» надати на чергове засідання Комісії документи щодо продажу лота № GL3N01698, а також пояснення щодо наявності потенційних покупців, які цікавилися придбанням цього активу та ознайомилися з ним у кімнаті даних.</p> <p>ПАТ «КБ «НАДРА» листом від 25.06.2019 № 1-4-5498 виконало зазначене рішення Комісії.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Продаж завершений», що є підставою для залишення листа ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЕЛІТ-ФАКТОР» без розгляду.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

Залишити лист ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЕЛІТ-ФАКТОР» без розгляду

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	<b>13</b>	<b>голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**7. По сьомому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли скарга ОСОБА_2 від 19.06.2019 та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 21.06.2019 № 13-4-5398 стосовно електронних торгів, запланованих на 12.07.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL6N0721).</p> <p>За інформацією ОСОБА_2, на сайті оператора розміщена недостовірна інформація про лот.</p> <p>ПАТ «КБ «НАДРА» поінформувало про наявність зазначеної скаржником інформації у публічному паспорті активу.</p> <p>Разом із тим, присутня невідповідність в описі лота в ЕТС.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Прийняти до відома інформацію ОСОБА\_2.
2. Визнати наявність підстав для зняття лота № GL6N0721 з продажу на електронних торгах (аукціоні).
3. Департаменту консолідованого продажу активів:
  - відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення 6 відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються,

затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду;

- забезпечити врегулювання питання щодо подальшого приведення описів лотів у відповідність до актуального стану активів, що виставляються на продаж у складі таких лотів.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» **13 голосів**  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

#### 8. По восьмому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 21.06.2019 № 1-4-5401 стосовно електронних торгів, проведених 26.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL1N03124).</p> <p>У зв'язку з продажем предмета іпотеки за кредитним договором від 05.07.2004 № 674/04-Ф через систему «СЕТАМ», ПАТ «КБ «НАДРА» просить зняти лот № GL1N03124 з продажу на електронних торгах.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати відсутність підстав для задоволення прохання ПАТ «КБ «НАДРА».
2. Визнати наявність підстав для скасування результатів електронних торгів, проведених 26.06.2019, з продажу лота № GL1N03124.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення 6 відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» **13 голосів**  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

#### 9. По дев'ятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» від 19.06.2019 № 1-1-3/1033-ЛК стосовно електронних торгів, запланованих на 03.07.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N03282).</p> <p>У зв'язку з погашенням позичальником банку заборгованості за кредитним договором від 19.07.2011 № 014/ZAWJ9A/3/1 в повному обсязі, ПУАТ «ФІДОБАНК» просить зняти лот № GL3N03282 з продажу на електронних торгах.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:
  - задоволення прохання ПУАТ «ФІДОБАНК»;
  - зняття лота № GL3N03282 з продажу на електронних торгах (аукціоні).

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення 6 відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» **13** голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

#### 10. По десятому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшли скарга ОСОБА_3 та ОСОБА_4 від 20.06.2019 та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно електронних торгів, запланованих на 03.07.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL3N03279).</p> <p>За інформацією скаржників:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• на предмет проведення електронних торгів судом накладено заборону вчиняти дії щодо його реалізації;</li> <li>• на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про предмет проведення електронних торгів та/або лот.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржники просять зняти лот № GL3N03279 з продажу на електронних торгах.</p> <p>ПУАТ «ФІДОБАНК» поінформувало про скасування апеляційним судом рішення суду, яким визнано припиненими зобов'язання за кредитним договором.</p>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ОСОБА\_3 та ОСОБА\_4.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» **13** голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

#### 11. По одинадцятому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшли скарга ПАТ «МИРОНІВСЬКЕ» від 20.06.2019 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК КАМБІО» від 21.06.2019 № 01/739 стосовно електронних торгів, запланованих на 02.07.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК КАМБІО» (лоти № GL22N04786, № GL22N04787 та № GL22N04788).</p> <p>За інформацією ПАТ «МИРОНІВСЬКЕ», у банку відсутнє право власності на нежитлові приміщення, які входять до складу лотів, зобов'язання позичальника банку виконані в повному обсязі, існують судові спори.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ПАТ «МИРОНІВСЬКЕ» просить зняти лоти № GL22N04786, № GL22N04787 та № GL22N04788 з продажу на електронних торгах.</p> <p>ПАТ «БАНК КАМБІО» поінформувало про набуття ПАТ «БАНК КАМБІО» права власності на об'єкти нерухомого майна, які</p>
---	---



	перебували в іпотеці.
--	-----------------------

**ВИРІШИЛИ:** Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ПАТ «МИРОНІВСЬКЕ».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	13	голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

## 12. По дванадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли скарга ТОВ «Сервіс на Саксаганського» від 14.06.2019 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК КАМБІО» від 25.06.2019 № 01/742 стосовно електронних торгів, проведених 19.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК КАМБІО» (лот № GL8N04259).</p> <p>У зв'язку із наявністю ухвали суду про забезпечення позову, ТОВ «Сервіс на Саксаганського» просить зняти з продажу лот № GL8N04259 та скасувати електронні торги з продажу зазначеного лота.</p> <p>ПАТ «БАНК КАМБІО» підтвердило наявність ухвали суду про забезпечення позову.</p> <p>При цьому рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.06.2019 № 1597 вже скасовано результати електронних торгів з продажу лота № GL8N04259, проведених 19.06.2019.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:** Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ТОВ «Сервіс на Саксаганського».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	13	голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

## 13. По тринадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли скарга ОСОБА_5 від 18.06.2019 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 20.06.2019 № 083-2-1-2-2904/19 стосовно електронних торгів, проведених 13.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № GL3N01881).</p> <p>У зв'язку з порушенням вимог Регламенту ЕТС, ОСОБА_5 просить відхилити пропозицію переможця електронних торгів та відсторонити його від участі у аукціонах, визнати ОСОБА_5 переможцем електронних торгів з продажу лота № GL3N01881 та зобов'язати банк укласти договір купівлі-продажу.</p> <p>АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» поінформувало про розгляд питання щодо електронних торгів з продажу лота № GL3N01881 на засіданні Комісії від 06.06.2019 (протокол № 210/19К) та скасування їх результатів відповідно до рішення виконавчої дирекції Фонду від 18.06.2019 № 1540.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:** Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ОСОБА\_5.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	13	голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

**14. По чотирнадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло пояснення ТОВ «Е-ТЕНДЕР» від 20.06.2019 № 222 стосовно електронних торгів, проведених 04.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ КБ «ТК КРЕДИТ» (лот № GL2N71614).</p> <p>На виконання рішення Комісії від 13.06.2019 р. (протокол № 213/19К) ТОВ «Е-ТЕНДЕР» поінформувало про виконання переможцем електронних торгів пункту 5.9.8 Регламенту ЕТС щодо надання оператору електронного майданчика запевнення в тому, що він не є позичальником (боржником) та/або поручителем (майновим поручителем) за кредитним договором та договорами забезпечення по лоту № GL2N71614.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

Прийняти до відома інформацію ТОВ «Е-ТЕНДЕР».

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	<b>13</b>	<b>голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**15. По п'ятнадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли листи ФОП Решотки С. П. б/н та уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ІНВЕСТБАНК» від 24.06.2019 № 226 та від 12.06.2019 № 210 стосовно електронних торгів, проведених 10.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ІНВЕСТБАНК» (лот № GL22N03554).</p> <p>За інформацією ФОП Решотки С. П.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>у банку відсутнє право власності на земельну ділянку, на якій розташований об'єкт продажу, та кадастровий номер;</li> <li>протокол електронних торгів ним не було підписано, оскільки він не надходив на його адресу.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, ФОП Решотка С. П. просить скасувати результати електронних торгів з продажу лота № GL22N03554 та повернути гарантійний внесок.</p> <p>ПАТ «КБ «ІНВЕСТБАНК» спростувало надану ФОП Решоткою С. П. інформацію.</p> <p>Відповідно до п. 7.21 Регламенту ЕТС переможець зобов'язаний підписати протокол електронного аукціону протягом 3 (трьох) робочих днів з дати його формування в ЦБД та надати оператору, через електронний майданчик якого такий переможець набув право участі в електронному аукціоні.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ФОП Решотки С. П.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	<b>13</b>	<b>голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**16. По шістнадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли скарга ОСОБА_6 від 13.06.2019, лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» від 20.06.2019 № 1120/16 стосовно електронних торгів, проведених 09.08.2017, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» (лот № Q82835b4808).</p> <p>У зв'язку з відчуженням предмета іпотеки скаржник просить повернути ОСОБА_8 сплачені кошти за лот та гарантійний внесок.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p> <p>На засіданні Комісії від 19.06.2019 (протокол № 214/19К) було прийнято рішення ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення та позицію банку щодо зазначеного питання.</p> <p>ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» поінформувало про ситуацію щодо електронних торгів з продажу лота № Q82835b4808, зокрема, про здійснення відступлення прав, наявність укладеного договору за результатами відкритих торгів та про завершення продажу вказаного лота.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:** Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ОСОБА\_6.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	13	голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

#### 17. По сімнадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 13.06.2019 № 2703 стосовно електронних торгів, проведених 14.06.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11GL43456).</p> <p>У зв'язку з погашенням позичальником банку заборгованості за кредитним договором від 27.12.2005 № 49.28/102/С-П-05 в повному обсязі, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить зняти лот № F11GL43456 з продажу на електронних торгах.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:** 1. Визнати відсутність підстав для задоволення прохання АТ «ДЕЛЬТА БАНК».

2. Визнати наявність підстав для:

- скасування результатів електронних торгів, проведених 14.06.2019, з продажу лота № F11GL43456;
- повернення переможцю електронних торгів сплаченого ним гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення 6 відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	13	голосів
------	----	---------

«проти» – немає  
 «утримались» – немає

### 18. По вісімнадцятому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» від 25.06.2019 № 1145/42 стосовно електронних торгів, проведених 02.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F29G42086).</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F29G42086 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 29.05.2019 № 1340 продовжено строк для укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F29G42086.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування та ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	--

**ВИРІШИЛИ:**

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F29G42086 до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F29G42086;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» **13** голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

### 19. По дев'ятнадцятому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» від 26.06.2019 № 1151/42 стосовно електронних торгів, проведених 31.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот</p>
---	---

	<p>№ F29G42088).</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F29G42088 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно) перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування та ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
--	---

**ВИРІШИЛИ:**

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F29G42088 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F29G42088;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	<b>13</b>	<b>голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**20. По двадцятому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшли скарга ТОВ «Компанія Креатив Імоті» від 25.06.2019 б/н та подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 26.06.2019 № 1-4-5527 стосовно електронних торгів, проведених 29.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F51G40296).</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F51G40296 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з необхідністю зняття арешту з нежитлового приміщення та тим, що активи (майно) перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування і ПАТ «КБ «НАДРА» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), ПАТ «КБ «НАДРА» та ТОВ «Компанія Креатив Імоті» просять відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої</p>
---	---

	<p>дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Можливість продовження вказаного строку обумовлена отриманням Фондом обґрунтованого подання від банку та здійсненням переможцем відкритих торгів (аукціону) повної оплати коштів за лот.</p>
--	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ТОВ «Компанія Креатив Імоті».
2. З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:
  - визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F51G40296 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F51G40296;
  - департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	<b>13</b>	<b>голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**21. По двадцять першому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли скарга ТОВ «ФК «Аверс Капітал» від 27.06.2019 б/н та подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 27.06.2019 № 1-4-5563 стосовно електронних торгів, проведених 31.05.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N01028).</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL3N01028 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з необхідністю внесення в реєстр запису про іпотеку, ПАТ «КБ «НАДРА» та ТОВ «ФК «Аверс Капітал» просять відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Можливість продовження вказаного строку обумовлена отриманням Фондом обґрунтованого подання від банку та здійсненням переможцем відкритих торгів (аукціону) повної оплати коштів за лот.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ТОВ «ФК «Аверс Капітал».
2. З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації

продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL3N01028 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL3N01028;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	<b>13</b>	<b>голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>