

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

28.10.2022

м. Київ

№ 30/22К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (10 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарг ОСОБИ 1 стосовно електронних торгів, проведених 13.09.2022 з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот №GL22N021198).
2. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» стосовно електронних торгів, проведених 03.10.2022, з продажу активів (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL3N021261).
3. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» стосовно електронних торгів, проведених 03.10.2022, з продажу активів (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL3N021264).
4. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» стосовно електронних торгів, проведених 10.10.2022, з продажу активів (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL48N021233).

#### 1. По першому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли скарги ОСОБИ 1 від 17.10.2022, від 18.10.2022, від 19.10.2022 та від 20.10.2022 б/н стосовно електронних торгів, проведених 13.09.2022, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL22N021198).</p> <p>Скаржник просить повернути гарантійний внесок у сумі 13 205,30 грн., посилаючись на те, що представники банку не відправили йому договір для ознайомлення та не взяли довідку про відсутність зареєстрованих осіб.</p> <p>На засіданні Комісії від 24.10.2022 р. № 29/22К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Перенести розгляд питання на наступне засідання Комісії.</li><li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» надати на чергове засідання Комісії пояснення щодо викладених у скаргах обставин.</li></ol> <p>ПУАТ «ФІДОБАНК» листом від 26.10.2022 №05-330 повідомило про те, що:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- у публічному паспорті активу банком було визначено, що фізичний доступ до квартири обмежений;</li><li>- 15 вересня 2022 року покупець був попереджений письмово (засобами електронної пошти) про те, що банк здійснює підписання</li></ul>
----------------------------------	--

	<p>договорів за формами, що розміщені на сайті Фонду;</p> <p>- ПУАТ «ФІДОБАНК» 10.01.2022 було отримано інформацію від Виконавчого комітету Чигиринської міської ради про відсутність зареєстрованих осіб, актуальність інформації про відсутність зареєстрованих осіб також підтверджується листом нотаріуса;</p> <p>- листом нотаріуса підтверджено, що покупець не з'явився у визначений час для посвідчення договору купівлі-продажу.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС станом на 28.10.2022: «Очікується підписання договору». Переможцем електронних торгів визначено учасника з наступною по величині ціною пропозицією.</p>
--	--

**ВИРІШИЛИ:** Визнати відсутність підстав для задоволення скарг ОСОБИ 1.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

## 2. По другому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» від 27.10.2022 № 485 стосовно електронних торгів, проведених 03.10.2022, з продажу активів (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL3N021261).</p> <p>Відповідно до наданої банком інформації станом на 25.10.2022 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL3N021261 в повному обсязі.</p> <p>АТ АКБ «АРКАДА» повідомляє, що оскільки з 10.10.2022 по території України здійснюються масовані ракетні удари та під час тривалих повітряних тривог відсутня можливість користування транспортом, не працюють нотаріуси, неможливо здійснити планування укладення та нотаріального посвідчення договорів купівлі-продажу.</p> <p>З урахуванням вищезазначеного та відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, АТ АКБ «АРКАДА» просить продовжити строк, передбачений для укладення та публікації договору купівлі-продажу за лотом № GL3N021261, до 42 робочих днів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL3N021261 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL3N021261.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що

виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **10 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

### **3. По третьому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» від 27.10.2022 № 486 стосовно електронних торгів, проведених 03.10.2022, з продажу активів (майна), що обліковується на балансі банку (лот № GL3N021264).</p> <p>Відповідно до наданої банком інформації станом на 26.10.2022 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL3N021264 в повному обсязі.</p> <p>АТ АКБ «АРКАДА» повідомляє, що оскільки з 10.10.2022 по території України здійснюються масовані ракетні удари та під час тривалих повітряних тривог відсутня можливість користування транспортом, не працюють нотаріуси, неможливо здійснити планування укладення та нотаріального посвідчення договорів купівлі-продажу.</p> <p>З урахуванням вищезазначеного та відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, АТ АКБ «АРКАДА» просить продовжити строк, передбачений для укладення та публікації договору купівлі-продажу за лотом № GL3N021264, до 42 робочих днів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL3N021264 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL3N021264.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **10 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

## 4. По четвертому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ АКБ «АРКАДА» від 27.10.2022 № 487 стосовно електронних торгів, проведених 10.10.2022, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL48N021233).</p> <p>Відповідно до наданої банком інформації 14.10.2022 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL48N021233 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з неможливістю укладення у встановлені строки договору купівлі-продажу через наявний арешт, АТ АКБ «АРКАДА» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL48N021233 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL48N021233.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>