

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

26.03.2020

м. Київ

№ 311/20К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (10 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ВБР» стосовно електронних торгів, проведених 23.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N017136).
2. Щодо скарги ОСОБИ\_1 стосовно електронних торгів, проведених 07.08.2018, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № F11GL27453).
3. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 20.01.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № G23N015012 та № G23N015093).
4. Щодо скарги ОСОБИ\_2 стосовно електронних торгів, проведених 17.09.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL22N011213).
5. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N210897).
6. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N210912).
7. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N210916).
8. Щодо скарги ТОВ «УКР.НЕРУХОМІСТЬ» стосовно електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL22N016739).
9. Щодо скарги ТОВ «ТЕЙМУР» стосовно електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лоти № GL23N016787, № GL23N016767 та № GL23N016768).
10. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 03.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N015462).

11. Щодо скарги ТОВ «ФК «МАНІТУ» стосовно електронних торгів, проведених 14.01.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N014334).
12. Щодо скарги ОСОБИ\_3 стосовно електронних торгів, проведених 02.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N016349).
13. Щодо листа ТОВ «ФК «ДНІПРОФІНАНСГРУП» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА».
14. Щодо скарги ТОВ «ФК «МАНІТУ» стосовно електронних торгів, проведених 10.12.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL3N012893).
15. Щодо скарги ОСОБИ\_4 стосовно електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL25N016801).
16. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів, запланованих на 08.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL1N017500).
17. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів, запланованих на 08.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N017498).
18. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів, запланованих на 08.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N017499).
19. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N210862).
20. Щодо листів ТОВ «ФК «ФІН-ІНВЕСТ» та ТОВ «БІДДІНГ ТАЙМ» стосовно електронних торгів, проведених 20.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК», АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ», ПАТ «ДІАМАНТБАНК», ПАТ БАНК «ТРАСТ» та АТ «РОДОВІД БАНК» (лот № GL48N215720).
21. Щодо скарги ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» стосовно електронних торгів, проведених 16.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N016222).
22. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» стосовно електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N016226).
23. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів, проведених 31.01.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N016119).

## 1. По першому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ВБР» від 17.03.2020 № 334 стосовно електронних торгів,
----------------------------------	--

	<p>проведених 23.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N017136).</p> <p>У зв'язку з погашенням заборгованості за кредитним договором, право вимоги за яким виставлено на продаж у складі лоту, в повному обсязі, ПАТ «ВБР» просить зняти лот № GL3N017136 з продажу на електронних торгах.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
--	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення подання ПАТ «ВБР» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для:
  - скасування результатів електронних торгів, проведених 23.03.2020, з продажу лоту № GL3N017136;
  - повернення переможцю електронних торгів гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **10 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

**2. По другому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли скарга ОСОБИ_1 від 19.03.2020 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 25.03.2020 № 1147 стосовно електронних торгів, проведених 07.08.2018, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № F11GL27453).</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Продаж завершений», до ЕТС завантажено скановану копію підписаного договору купівлі-продажу.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

Відповідно до підпункту 3 пункту 5 розділу V Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, залишити скаргу ОСОБИ\_1 без розгляду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **10 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

**3. По третьому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 17.03.2020 № 1056 стосовно електронних торгів, проведених 20.01.2020, з продажу активів (майна), що</p>
----------------------------------	--

	<p>обліковуються на балансі банку (лоти № G23N015012 та № G23N015093).</p> <p>АТ «ДЕЛЬТА БАНК» повідомляє, що на дев'ятнадцятий робочий день з дати формування протоколу електронних торгів з продажу лотів № G23N015012 та № G23N015093 ЕТС автоматично надало статус електронним торгам: «Торги не відбулися».</p> <p>При цьому, рішенням виконавчої дирекції Фонду від 16.03.2020 № 597 продовжено строки для укладення договорів купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить надати роз'яснення щодо подальших дій банку, розмістити в ЕТС рішення виконавчої дирекції Фонду щодо продовження строків для укладення договорів купівлі-продажу, підтвердити статус переможців електронних торгів.</p> <p>На засіданні Комісії від 19.03.2020 (протокол № 310/20К) прийнято рішення адміністратору ЕТС – ДП «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеної ситуації;</li> <li>- забезпечити опублікування в ЕТС інформації щодо рішення виконавчої дирекції Фонду стосовно продовження строків для укладення договорів купівлі-продажу.</li> </ul> <p>ДП «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» виконано рішення Комісії в частині опублікування в ЕТС відповідної інформації.</p>
--	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Адміністратору ЕТС – ДП «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» забезпечити виконання рішення Комісії від 19.03.2020 (протокол № 310/20К) в частині надання обґрунтованих пояснень щодо зазначеної ситуації.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**4. По четвертому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 09.03.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 17.09.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL22N011213).</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 14.11.2019 № 2909 продовжено строк для укладення договору купівлі-продажу до 132 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з неукладенням договору купівлі-продажу, скаржник просить відмінити торги, повернути сплачені кошти за лот № GL22N011213 і гарантійний внесок.</p> <p>АТ «ДЕЛЬТА БАНК» листом від 18.03.2020 № 1069 повідомило про вжиті банком заходи із зазначеного питання, зокрема, про наявність арешту на квартиру, про відсутність інформації щодо зареєстрованих осіб, про скасування судового рішення щодо державної реєстрації права власності банку на предмет іпотеки.</p> <p>На засіданні Комісії від 19.03.2020 (протокол № 310/20К) прийнято рішення АТ «ДЕЛЬТА БАНК» додатково надати на чергове засідання Комісії копію судового рішення та інформацію з</p>
----------------------------------	---

	Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».
--	--

**ВИРІШИЛИ:** 1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.  
2. АТ «ДЕЛЬТА БАНК» забезпечити виконання рішення Комісії від 19.03.2020 (протокол № 310/20К).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

#### 5. По п'ятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 23.03.2020 № 1126 стосовно електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N210897). Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 11.11.2019 № 2883 продовжено строк для укладення договору купівлі-продажу до 132 робочих днів. Строк для укладення договору купівлі-продажу спливає 20.03.2020. У зв'язку з неукладенням у встановлений строк договору купівлі-продажу через зареєстровану у квартирі неповнолітню особу та накладений арешт на нерухоме майно, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL22N210897 та повернути переможцю сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

- Визнати наявність підстав для:
  - задоволення подання АТ «ДЕЛЬТА БАНК»;
  - скасування результатів електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу лоту № GL22N210897;
  - повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
- Адміністратору ЕТС – ДП «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» забезпечити коректне відображення в ЕТС інформації щодо статусу електронних торгів.
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

#### 6. По шостому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 23.03.2020 № 1125 стосовно електронних торгів.
----------------------------------	--

	<p>торгів, проведених 12.09.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N210912).</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 11.11.2019 № 2883 продовжено строк для укладення договору купівлі-продажу до 132 робочих днів.</p> <p>Строк для укладення договору купівлі-продажу спливає 20.03.2020.</p> <p>У зв'язку з неукладенням у встановлений строк договору купівлі-продажу через зареєстровані у квартирі неповнолітні особи, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL22N210912 та повернути переможцю сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.</p>
--	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:
  - задоволення подання АТ «ДЕЛЬТА БАНК»;
  - скасування результатів електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу лоту № GL22N210912;
  - повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
2. Адміністратору ЕТС – ДП «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» забезпечити коректне відображення в ЕТС інформації щодо статусу електронних торгів.
3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**7. По сьомому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 23.03.2020 № 1127 стосовно електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N210916).</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 11.11.2019 № 2883 продовжено строк для укладення договору купівлі-продажу до 132 робочих днів.</p> <p>Строк для укладення договору купівлі-продажу спливає 20.03.2020.</p> <p>У зв'язку з неукладенням у встановлений строк договору купівлі-продажу через зареєстровані у житловому будинку неповнолітні особи та відсутність кадастрового номеру земельної ділянки, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL22N210916 та повернути переможцю сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.</p>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:
  - задоволення подання АТ «ДЕЛЬТА БАНК»;

- скасування результатів електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу лоту № GL22N210916;

- повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Адміністратору ЕТС – ДП «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» забезпечити коректне відображення в ЕТС інформації щодо статусу електронних торгів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **10 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

#### **8. По восьмому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «УКР.НЕРУХОМІСТЬ» стосовно електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL22N016739).</p> <p>У зв'язку із втратою права власності АТ «ДЕЛЬТА БАНК» на нерухоме майно, яке входить до складу лоту, скажник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL22N016739.</p> <p>АТ «ДЕЛЬТА БАНК» листом від 25.03.2020 № 1149 повідомило щодо зазначеної ситуації, зокрема, про скасування судового рішення щодо державної реєстрації права власності банку на предмет іпотеки та відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно квартира є власністю банку.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.  
 2. АТ «ДЕЛЬТА БАНК» додатково надати на чергове засідання Комісії інформацію щодо отримання АТ «ДЕЛЬТА БАНК» повного тексту постанови суду, а також позицію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» щодо скасування результатів відкритих торгів (аукціону) та повернення гарантійного внеску.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **10 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

#### **9. По дев'ятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ТЕЙМУР» від 23.03.2020 №23.03/20/С стосовно електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лоти № GL23N016787, № GL23N016767 та</p>
----------------------------------	---

	<p>№ GL23N016768).</p> <p>У зв'язку з поширенням на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19 та запровадженням карантину, скаржник не зміг виконати свої зобов'язання щодо сплати коштів за лоти № GL23N016787, № GL23N016767 та № GL23N016768 і просить скасувати результати електронних торгів та повернути гарантійні внески.</p> <p>АТ «ДЕЛЬТА БАНК» листом від 25.03.2020 № 1148 поінформувало щодо відсутності підстав для задоволення скарги, посилаючись на не надання скаржником відповідного сертифікату про форс-мажорні обставини, виданого Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
--	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «ТЕЙМУР» відсутні.
2. АТ «ДЕЛЬТА БАНК» поінформувати переможця електронних торгів про рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657 та додатково надати Комісії інформацію щодо лотів з урахуванням рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**10. По десятому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 24.03.2020 № 1142 стосовно електронних торгів, проведених 03.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N015462).</p> <p>24.03.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL23N015462 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи (майно), які є предметом продажу, перебувають у іпотеці НБУ за кредитами рефінансування та АТ «ДЕЛЬТА БАНК» необхідний додатковий час для погодження з НБУ підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні НБУ не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**11. По одинадцятому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФК «МАНІТУ» стосовно електронних торгів, проведених 14.01.2020, з продажу активів</p>
---	--



<b>причини</b>	<p>(майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N014334).</p> <p>У зв'язку з погашенням заборгованості за кредитним договором в повному обсязі виконавча дирекція Фонду прийняла рішення від 18.02.2020 № 374 щодо скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № GL3N014334 та повернення їх переможцю гарантійного внеску.</p> <p>ТОВ «ФК «МАНІТУ» просить повернути сплачені кошти за лот № GL3N014334.</p> <p>ПАТ «КБ «НАДРА» листом від 24.03.2020 № 05-3014 підтвердило інформацію щодо сплати скаржником коштів за лот та, враховуючи прийняття виконавчою дирекцією Фонду рішення від 18.02.2020 № 374, просить їх повернути.</p>
----------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для повернення ТОВ «ФК «МАНІТУ» сплачених коштів за лот № GL3N014334 відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **10 голосів**  
«проти» – **немає**  
«утримались» – **немає**

**12. По дванадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_3 від 12.03.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 02.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N016349).</p> <p>У зв'язку з визнанням у судовому порядку недійсним кредитного договору, договору іпотеки, договору поруки та внесенням відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, скаржник просить зняти лот № GL3N016349 з продажу на електронних торгах.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

Підстави для задоволення скарги ОСОБИ\_3 відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **10 голосів**  
«проти» – **немає**  
«утримались» – **немає**

**13. По тринадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист ТОВ «ФК «ДНІПРОФІНАНСГРУП» від 23.03.2020 № 2303/1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА».</p> <p>У зв'язку з поширенням на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19 та запровадженням карантину, ТОВ «ФК</p>
----------------------------------	---

	<p>«ДНІПРОФІНАНСГРУП» просить відмінити (скасувати) електронні торги з продажу лотів № GL3N216867, № GL2N016542, № GL3N216952, № GL3N216953, № GL3N217214, № GL3N217046 та № GL3N217047.</p> <p>ПАТ «КБ «НАДРА» листом від 25.03.2020 № 05-3025 поінформувало про те, що кімната даних банку працює у звичайному режимі, а скаржник не подавав банку заяву про зацікавленість у придбанні активу щодо вказаних у зверненні лотів.</p>
--	---

**ВИРІШИЛИ:** Підстави для задоволення звернення ТОВ «ФК «ДНІПРОФІНАНСГРУП» відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

#### 14. По чотирнадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФК «МАНІТУ» стосовно електронних торгів, проведених 10.12.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL3N012893).</p> <p>У зв'язку з погашенням більше 20% заборгованості за кредитним договором виконавча дирекція Фонду прийняла рішення від 23.12.2019 № 3316 щодо скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № GL3N012893 та повернення їх переможцю гарантійного внеску.</p> <p>ТОВ «ФК «МАНІТУ» просить повернути сплачені кошти за лот № GL3N012893.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. ПУАТ «ФІДОБАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

#### 15. По п'ятнадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_4 від 24.03.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL25N016801).</p> <p>Скаржник інформує, що у зв'язку з поширенням на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19 та запровадженням карантину він не може прибути на укладення договору купівлі-продажу або надати довіреність третій особі.</p> <p>ПУАТ «ФІДОБАНК» листом від 25.03.2020 № 05-633 поінформувало про зарахування 23.03.2020 на накопичувальний рахунок банку сплачених переможцем електронних торгів коштів за лот та просить продовжити строк для укладення договору купівлі-продажу.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657 строк для укладення договору купівлі-продажу було продовжено до 132 робочих днів.</p>
----------------------------------	--

<b>ВИРІШИЛИ:</b>	1. Інформацію ОСОБИ_4 взяти до відома.									
	2. Підстави для задоволення подання ПУАТ «ФІДОБАНК» відсутні.									
<b>ГОЛОСУВАЛИ:</b>	<table> <tr> <td>«за»</td> <td>–</td> <td><b>10 голосів</b></td> </tr> <tr> <td>«проти»</td> <td>–</td> <td><b>немає</b></td> </tr> <tr> <td>«утримались»</td> <td>–</td> <td><b>немає</b></td> </tr> </table>	«за»	–	<b>10 голосів</b>	«проти»	–	<b>немає</b>	«утримались»	–	<b>немає</b>
«за»	–	<b>10 голосів</b>								
«проти»	–	<b>немає</b>								
«утримались»	–	<b>немає</b>								

#### 16. По шістнадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 17.03.2020 № 083-2-2-1-923/20 стосовно електронних торгів, запланованих на 08.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL1N017500).</p> <p>У зв'язку з погашенням більше 20% заборгованості за кредитним договором, право вимоги за яким виставлено на продаж у складі лоту, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить зняти лот № GL1N017500 з продажу на електронних торгах.</p>
----------------------------------	--

<b>ВИРІШИЛИ:</b>	<p>1. Визнати наявність підстав для:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- задоволення подання АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»;</li> <li>- зняття лоту № GL1N017500 з продажу на електронних торгах.</li> </ul> <p>2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.</p>
------------------	--

<b>ГОЛОСУВАЛИ:</b>	<table> <tr> <td>«за»</td> <td>–</td> <td><b>10 голосів</b></td> </tr> <tr> <td>«проти»</td> <td>–</td> <td><b>немає</b></td> </tr> <tr> <td>«утримались»</td> <td>–</td> <td><b>немає</b></td> </tr> </table>	«за»	–	<b>10 голосів</b>	«проти»	–	<b>немає</b>	«утримались»	–	<b>немає</b>
«за»	–	<b>10 голосів</b>								
«проти»	–	<b>немає</b>								
«утримались»	–	<b>немає</b>								

#### 17. По сімнадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 18.03.2020 № 083-2-2-1-942/20 стосовно електронних торгів, запланованих на 08.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N017498).</p> <p>У зв'язку з погашенням більше 20% заборгованості за кредитним договором, право вимоги за яким виставлено на продаж у складі лоту, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить зняти лот № GL3N017498 з продажу на електронних торгах.</p>
----------------------------------	--

<b>ВИРІШИЛИ:</b>	<p>1. Визнати наявність підстав для:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- задоволення подання АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»;</li> <li>- зняття лоту № GL3N017498 з продажу на електронних торгах.</li> </ul> <p>2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити</p>
------------------	--

пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

### 18. По вісімнадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 17.03.2020 № 083-2-2-1-922/20 стосовно електронних торгів, запланованих на 08.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N017499).</p> <p>У зв'язку з погашенням більше 20% заборгованості за кредитним договором, право вимоги за яким виставлено на продаж у складі лоту, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить зняти лот № GL3N017499 з продажу на електронних торгах.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

- Визнати наявність підстав для:
  - задоволення подання АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»;
  - зняття лоту № GL3N017499 з продажу на електронних торгах.
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

### 19. По дев'ятнадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 20.03.2020 № 083-2-1-2-978/20 стосовно електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N210862).</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 11.11.2019 № 2883 продовжено строк для укладення договору купівлі-продажу до 132 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з неукладенням у встановлений строк договору купівлі-продажу через наявну іпотеку та заборону на нерухоме майно, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL22N210862 та повернути переможцю сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

- Визнати наявність підстав для:
  - задоволення подання АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»;
  - скасування результатів електронних торгів, проведених 12.09.2019, з продажу лоту № GL22N210862;

- повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 10 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

**20. По двадцятому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшли листи ТОВ «ФК «ФІН-ІНВЕСТ» від 18.03.2020 № ФГ/2020/03-1 та ТОВ «БІДДІНГ ТАЙМ» від 17.03.2020 № 42 стосовно електронних торгів, проведених 20.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК», АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ», ПАТ «ДІАМАНТБАНК», ПАТ БАНК «ТРАСТ» та АТ «РОДОВІД БАНК» (лот № GL48N215720).</p> <p>У зв'язку з прийняттям ухвали Господарського суду міста Києва від 13.03.2020 про забезпечення позову, ТОВ «ФК «ФІН-ІНВЕСТ» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL48N215720 та повернути гарантійний внесок, а ТОВ «БІДДІНГ ТАЙМ» просить надати роз'яснення щодо подальших дій з метою дотримання Регламенту ЕТС.</p> <p>АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» листом від 25.03.2020 № 083-2-1-2-1015/20 поінформувало щодо стану судових проваджень по майну, яке входить до лоту, та щодо наявності ухвали суду про забезпечення позову.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

- Інформацію ТОВ «БІДДІНГ ТАЙМ» взяти до відома.
- Визнати наявність підстав для:
  - задоволення прохання ТОВ «ФК «ФІН-ІНВЕСТ»;
  - скасування результатів електронних торгів, проведених 20.02.2020, з продажу лоту № GL48N215720;
  - повернення переможцю електронних торгів гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 10 голосів  
 «проти» – немає

«утримались» – немає

**21. По двадцять першому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	До Фонду надійшов лист ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» від 23.03.2020 № 4/2303-20 стосовно електронних торгів, проведених 16.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N016222). У зв'язку з поширенням на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» просить відтермінувати оплату за лот до завершення карантину.
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення прохання ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» відсутні.
2. ПАТ «КБ «НАДРА» поінформувати переможця електронних торгів про рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**22. По двадцять другому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 25.03.2020 № 05-3024 стосовно електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N016226). ПАТ «КБ «НАДРА» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL3N016226, посилаючись на не сплату переможцем електронних торгів коштів за лот. Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення подання ПАТ «КБ «НАДРА» відсутні.
2. ПАТ «КБ «НАДРА» поінформувати переможця електронних торгів про рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**23. По двадцять третьому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 25.03.2020 № 083-2-1-2-1016/20 стосовно електронних торгів, проведених 31.01.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N016119). Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N016119 в повному обсязі, які надійшли на накопичувальний рахунок банку 24.02.2020. Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 27.02.2020 № 462 продовжено строк для укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів. У зв'язку з необхідністю отримання для нотаріуса довідки з держземкадастру щодо земельної ділянки, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить відповідно до пункту 3 розділу VII
----------------------------------	---

	<p>Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657 строк для укладення договору купівлі-продажу продовжено до 132 робочих днів.</p>
--	---

**ВИРІШИЛИ:** Підстави для задоволення подання АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>10 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>