

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

16.04.2020

м. Київ

№ 314/20К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (10 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо листа ТОВ «ФК «ІНВЕСТОХІЛІС ВЕСТА» стосовно електронних торгів, проведених 16.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL16N017508).
2. Щодо скарги ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів, запланованих на 22.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL3N016585).
3. Щодо скарги ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів, проведених 02.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N016349).
4. Щодо скарги ТОВ «ФК «ФАКТОРІНГС» стосовно електронних торгів, проведених 25.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N017193).
5. Щодо скарги ТОВ «ФК «ДЕПТ ФІНАНС» стосовно електронних торгів, проведених 25.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПРОФІН БАНК» (лот № GL20N616958).
6. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 16.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № G32N016986).
7. Щодо скарги ТОВ «ФК «СТАНДАРТ КЕПІТАЛ» стосовно електронних торгів, проведених 08.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № GL3N017496).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшов лист ТОВ «ФК «ІНВЕСТОХІЛІС ВЕСТА» від 06.04.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 16.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL16N017508). 28.10.2019 відбулися електронні торги з продажу лоту № GL16N012252. Переможцем було визнано ТОВ «ФК «ІНВЕСТОХІЛІС ВЕСТА» та до складу лоту входили активи, які на сьогодні виставлено на продаж у складі лоту № GL16N017508. Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 28.11.2019 № 3041 скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № GL16N012252.
----------------------------------	---

	<p>Рішенням Господарського суду м. Києва від 04.03.2020 визнано незаконним та скасовано рішення виконавчої дирекції Фонду від 28.11.2019 № 3041.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ТОВ «ФК «ІНВЕСТОХІЛІС ВЕСТА» просить вчинити дії щодо скасування проведення електронних торгів з продажу лоту № GL16N017508.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 14.04.2020 № 1138/1-2 повідомило про наявність незавершених судових процесів, про подання апеляційної скарги на рішення Господарського суду м. Києва від 04.03.2020, про зазначення у публічному паспорті активу актуальної інформації про лот, в тому числі про наявні судові процеси. Також, банк повідомив про відсутність судової заборони щодо проведення електронних торгів з продажу активів, які входять до складу лоту № GL16N017508, та про недоцільність скасування електронних торгів.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ: Підстави для задоволення прохання ТОВ «ФК «ІНВЕСТОХІЛІС ВЕСТА» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

2. По другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 09.04.2020 б/н стосовно електронних торгів, запланованих на 22.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL3N016585).</p> <p>Скаржник інформує про погашення в повному обсязі заборгованості за кредитним договором, право вимоги за яким виставлено на продаж у складі лоту, та припинення дії кредитного договору.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. АТ «ДЕЛЬТА БАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли скарга ОСОБИ_2 від 14.04.2020 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» від 14.04.2020 № 05-3281 стосовно електронних торгів, проведених 02.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N016349).</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ: Відповідно до підпункту 1 пункту 5 розділу V Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, залишити скаргу ОСОБИ_2 без розгляду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає

«утримались» – немає

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФК «ФАКТОРІНГС» від 10.04.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 25.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «НАДРА» (лот № GL3N017193).</p> <p>Скаржник інформує про виконання боржником банку зобов'язань за кредитним договором, право вимоги за яким виставлено на продаж у складі лоту.</p> <p>ПАТ «КБ «НАДРА» листом від 13.04.2020 № 05-3253 повідомило, зокрема, про наявність заборгованості за кредитним договором, про зазначення у публічному паспорті активу повної та достовірної інформації про актив (майно) та просить відмовити скаржнику у задоволенні скарги.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для задоволення прохання ПАТ «КБ «НАДРА».
2. Інформацію викладену в скарзі ТОВ «ФК «ФАКТОРІНГС» взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

5. По п'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФК «ДЕПТ ФІНАНС» від 06.04.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 25.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ПРОФІН БАНК» (лот № GL20N616958).</p> <p>У зв'язку з невідповідністю зазначеної в публічному паспорті активу площі нерухомого майна, яке входить до складу лоту, площі майна, зазначеної у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, скаржник вважає результати електронних торгів з продажу лоту № GL20N616958 спотвореними та такими, що підлягають скасуванню.</p> <p>На засіданні Комісії від 09.04.2020 (протокол № 313/20К) прийнято рішення ПАТ «ПРОФІН БАНК» надати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Продаж завершений», до ЕТС завантажено скановані копії підписаних договорів купівлі-продажу.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

Відповідно до підпункту 3 пункту 5 розділу V Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, залишити скаргу ТОВ «ФК «ДЕПТ ФІНАНС» без розгляду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

6. По шостому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «РОДОВІД БАНК» від 08.04.2020 № 13-11-6.6/1119 стосовно електронних торгів, проведених 16.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № G32N016986).</p> <p>У зв'язку з надходженням до АТ «РОДОВІД БАНК» листа від переможця електронних торгів щодо відмови від оплати коштів за лот, банк просить не застосовувати до переможця електронних торгів вимог рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657 (із змінами, внесеними рішення виконавчої дирекції Фонду № 683 від 31.03.2020) щодо продовження строку для укладення договору купівлі-продажу до 132 робочих днів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ: Підстави для задоволення подання АТ «РОДОВІД БАНК» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

7. По сьомому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФК «СТАНДАРТ КЕПІТАЛ» від 10.04.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 08.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № GL3N017496).</p> <p>У зв'язку з тим, що лот № GL3N017496 виставлений на продаж, як забезпечений іпотечним майном, що не відповідає дійсності, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL3N017496.</p> <p>АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» листом від 14.04.2020 № 083-2-1-2-1141/20 спростувало зазначену скаржником інформацію.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ: Підстави для задоволення скарги ТОВ «ФК «СТАНДАРТ КЕПІТАЛ» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає