

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

06.07.2020

м. Київ

№ 327/20К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (10 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 03.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N018039).
2. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 07.05.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N017688).
3. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 09.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N018077).
4. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 07.05.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N017674).
5. Щодо листів уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти № GL22N016710, GL22N017879, G22N017758, GL22N018037, GL22N018057, GL23N018058, GL23N018331, GL23N018332, GL23N018322, GL23N018325, GL23N018324, GL23N018329, GL23N017881, GL23N017883).
6. Щодо скарги ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL22N016738).
7. Щодо листів ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів, проведених 27.05.2020 та 05.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лоти № GL22N018003, GL23N018326, GL23N018323, GL23N018321).
8. Щодо листа ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів, проведених 04.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № G22N017968).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 02.07.2020 №1895 стосовно електронних торгів, проведених 03.06.2020 з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N018039). 01.07.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N018039 в повному обсязі. У зв'язку з необхідністю зняття з реєстрації неповнолітніх осіб, АТ
----------------------------------	--

	<p>«ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору», до ЕТС завантажено рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657, від 31.03.2020 №683, від 05.05.2020 № 889 та 04.06.2020 № 1044.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, п. 4.5. Регламенту ЕТС, ст. 14¹ Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні» та рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657 (зі змінами):

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL22N018039 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL22N018039;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 02.07.2020 №1894 стосовно електронних торгів, проведених 07.05.2020 з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N017688).</p> <p>01.07.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL23N017688 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи перебувають у іпотечі за кредитами рефінансування АТ «ДЕЛЬТА БАНК» та необхідний додатковий час для погодження підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)); АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих</p>
---	--

	<p>днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору», до ЕТС завантажено рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657, від 31.03.2020 №683, від 05.05.2020 № 889 та 04.06.2020 № 1044.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, п. 4.5. Регламенту ЕТС, ст. 14¹ Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні» та рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657 (зі змінами) та рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657 (зі змінами):

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL23N017688 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL23N017688;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 02.07.2020 №1896 стосовно електронних торгів, проведених 09.06.2020 з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N018077).</p> <p>26.06.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N018077 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що відсутня інформація стосовно реєстрації осіб у квартирі, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору», до ЕТС завантажено рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657, від 31.03.2020 №683, від 05.05.2020 № 889 та 04.06.2020 № 1044.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого

рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL22N018077 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL22N018077;
- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

4. По четвертому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 06.07.2020 №1933 стосовно електронних торгів, проведених 07.05.2020 з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N017674).</p> <p>02.07.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL23N017674 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи перебувають у іпотечі за кредитами рефінансування та АТ «ДЕЛЬТА БАНК» необхідний додатковий час для погодження з підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)); АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору», до ЕТС завантажено рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657, від 31.03.2020 №683, від 05.05.2020 № 889 та 04.06.2020 № 1044.</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, п. 4.5. Регламенту ЕТС, ст. 14¹ Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні» та рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657 (зі змінами) та рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657 (зі змінами):

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL23N017674 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів

за лотом № GL23N017674;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

5. По п'ятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшли листи уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 01.07.2020 стосовно електронних торгів, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лоти №№ GL22N016710, GL22N017879, G22N017758, GL22N018037, GL22N018057, GL23N018058, GL23N018331, GL23N018332, GL23N018322, GL23N018325, GL23N018324, GL23N018329, GL23N017881, GL23N017883).</p> <p>Переможцями електронних торгів вчасно сплачено кошти за лот в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що існують перешкоди для укладення договорів купівлі-продажу (активи (майно), які є предметами продажу, (обтяження іпотекою, арештами, у об'єктах нерухомого майна зареєстровані неповнолітні особи), АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>На засіданні Комісії від 02.07.2020 (протокол № 326/20К) прийнято рішення перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, п. 4.5. Регламенту ЕТС, ст. 14¹ Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні» та рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657 (зі змінами) та рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657: (зі змінами):

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотами №№ GL22N018057, GL23N018058, GL23N018331, GL23N018332, GL23N018322, GL23N018325, GL23N018324, GL23N018329, GL23N017881, GL23N017883, G22N017758, GL22N018037, GL22N017879, GL22N016710 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотами №№ GL22N018057, GL23N018058,

GL23N018331, GL23N018332, GL23N018322, GL23N018325,
GL23N018324, GL23N018329, GL23N017881, GL23N017883,
G22N017758, GL22N018037, GL22N017879, GL22N016710;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду

«за» – **10 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

6. По шостому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 22.06.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL22N016738).</p> <p>Скаржник повідомляє, що в публічному паспорті активу, в розділі фото зображений будинок, який вже розібрано на будівельні матеріали та просить скасувати торги, та повернути гарантійний внесок.</p> <p>АТ «ДЕЛЬТА БАНК» листом від 01.07.2020 №1890 повідомляє, що встановлено фактичну відсутність будинку, подано заяву про кримінальне правопорушення до Національної поліції, банк отримав лист бюро технічної інвентаризації, відповідно до якого відсоток залишку будинку становить 10%.</p> <p>На засіданні Комісії від 02.07.2020 (протокол № 326/20К) прийнято рішення АТ «ДЕЛЬТА БАНК» надати на чергове засідання Комісії інформацію щодо оплати переможцем торгів коштів за лот.</p> <p>АТ «ДЕЛЬТА БАНК» листом від 06.07.2020 № 1927 надав додаткову інформацію відповідно до рішення Комісії.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору», до ЕТС завантажено рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657, від 05.05.2020 № 889 та 04.06.2020 № 1044.</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

- Визнати наявність підстав для:
 - задоволення скарги ОСОБИ_1.;
 - скасування результатів електронних торгів, проведених 26.02.2020, з продажу лоту № GL22N016738;
 - повернення переможцю електронних торгів гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу

з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

7. По сьомому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли листи ОСОБИ_2 від 01.07.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 27.05.2020 та 05.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лоти № GL22N018003, GL23N018326, GL23N018323, GL23N018321).</p> <p>Скаржник просить врахувати рішення Фонду від 23.03.2020 №657 та вести відлік днів для оплати ціни за зазначені лоти з дня наступного після закінчення карантину.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору», до ЕТС завантажено рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657, від 05.05.2020 № 889 та 04.06.2020 № 1044.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ: Підстави для задоволення прохань ОСОБИ_2 відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

8. По восьмому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист ОСОБИ_2 від 01.07.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 04.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № G22N017968).</p> <p>Скаржник просить врахувати рішення Фонду від 23.03.2020 №657 та вести відлік днів для оплати ціни за зазначені лоти з дня наступного після закінчення карантину.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору», до ЕТС завантажено рішення виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 №657, від 05.05.2020 № 889 та 04.06.2020 № 1044.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ: Підстави для задоволення прохання ОСОБИ_2 відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	10 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає