

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

13.08.2020

м. Київ

№ 338/20К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (11 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 22.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N018476).
2. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 22.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N018478).
3. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 21.07.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N018823).
4. Щодо скарги ТОВ «Євро Актив Інвест» стосовно електронних торгів, проведених 10.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL23N017881).
5. Щодо скарги АТ «МИРОНІВСЬКЕ» стосовно електронних торгів, запланованих на 18.08.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК КАМБІО» (лот № GL16N618863).
6. Щодо скарги ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНАКТИВ» стосовно електронних торгів, проведених 11.08.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ БАНК «ТРАСТ» (лот № GL3N618820).
7. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ПТБ» стосовно електронних торгів, проведених 17.07.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL1N018732).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 11.08.2020 № 2276 стосовно електронних торгів, проведених 22.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N018476). 06.07.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N018476 в повному обсязі. Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 20.07.2020 № 1360 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів.
----------------------------------	---

	<p>У зв'язку з тим, що активи перебувають у іпотеці за кредитами рефінансування та АТ «ДЕЛЬТА БАНК» необхідний додатковий час для погодження підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL22N018476 до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL22N018476;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	11 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 11.08.2020 № 2277 стосовно електронних торгів, проведених 22.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N018478).</p> <p>13.07.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL23N018478 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 20.07.2020 № 1361 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи перебувають у іпотеці за кредитами рефінансування та АТ «ДЕЛЬТА БАНК» необхідний додатковий час для погодження підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих</p>
---	---

	днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.
--	---

ВИРІШИЛИ: З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL23N018478 до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL23N018478;
- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **11 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 11.08.2020 № 2275 стосовно електронних торгів, проведених 21.07.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N018823). 29.07.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL23N018823 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи перебувають у іпотеці за кредитами рефінансування та АТ «ДЕЛЬТА БАНК» необхідний додатковий час для погодження підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ: З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL23N018823 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL23N018823;
- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду

скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 11 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

4. По четвертому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «Євро Актив Інвест» від 07.08.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 10.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL23N017881).</p> <p>Скаржник просить звернути увагу на затягування процедури завершення електронних торгів по лоту, оскільки було продовжено строк для укладення договору купівлі-продажу до 132 робочих днів.</p> <p>АТ «ДЕЛЬТА БАНК» листом від 11.08.2020 № 2274 повідомило щодо даної ситуації, зокрема, про вжиті АТ «ДЕЛЬТА БАНК» дії по припиненню обтяжень та послідовність подальших дій стосовно зняття заставодержателем обтяжень з нерухомого майна, яке входить до лоту.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію ТОВ «Євро Актив Інвест» взяти до відома.
2. АТ «ДЕЛЬТА БАНК» поінформувати ТОВ «Євро Актив Інвест» щодо даної ситуації та вжитих АТ «ДЕЛЬТА БАНК» заходів для завершення продажу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 11 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

5. По п'ятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарга АТ «МИРОНІВСЬКЕ» від 05.08.2020 б/н стосовно електронних торгів, запланованих на 18.08.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК КАМБІО» (лот № GL16N618863).</p> <p>У зв'язку з відсутністю у ПАТ «БАНК КАМБІО» майнових прав та/чи права власності на частину нерухомого майна, яке входить до складу лоту № GL16N618863, закінченням строку ліквідації банку, скаржник просить вилучити таке нерухоме майно з переліку активів банку, які підлягають продажу на електронних торгах.</p> <p>Департамент консолідованого продажу активів Фонду листом від 06.08.2020 № 28/040-1692-СЗ повідомив, зокрема, про те, що з урахуванням судового рішення активи виставлено на продаж, як майнові права, про відсутність судових рішень щодо заборони проведення електронних торгів з продажу майнових прав та про те, що балансова вартість таких майнових прав складає 1,31% від загальної балансової вартості пулу активів.</p> <p>Ліквідаційна процедура банку вважається завершеною з моменту</p>
---	--

	затвердження ліквідаційного балансу, а банк ліквідований – з моменту внесення відповідного запису до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.
--	---

ВИРІШИЛИ: Підстави для задоволення скарги АТ «МИРОНІВСЬКЕ» відсутні.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	11 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

6. По шостому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНАКТИВ» від 10.08.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 11.08.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ БАНК «ТРАСТ» (лот № GL3N618820).</p> <p>Скаржник інформує про переуступлення ПАТ БАНК «ТРАСТ» ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНАКТИВ» права вимоги за кредитним договором, який входить до пулу активів, з якого складається лот № GL3N618820, та встановлення у судовому порядку відсутності у ПАТ БАНК «ТРАСТ» прав на такий кредитний договір.</p> <p>ПАТ БАНК «ТРАСТ» листом від 12.08.2020 № 1366 повідомив щодо зазначеної ситуації, зокрема, підтвердив наявність судового рішення, відповідно до якого банку відмовлено у застосуванні наслідків недійсності за кредитним договором.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

- Інформацію ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНАКТИВ» взяти до відома.
- ПАТ БАНК «ТРАСТ» розмістити у кімнаті даних інформацію щодо вказаного у скаргі судового провадження.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	11 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

7. По сьомому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ПТБ» від 12.08.2020 № 10/1270-ЛІ стосовно електронних торгів, проведених 17.07.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL1N018732).</p> <p>12.08.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL1N018732 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з необхідністю укладення великої кількості договорів купівлі-продажу, в тому числі їх нотаріального посвідчення, скасування запису про арешт майна, яке входить до складу лоту, ПАТ «ПТБ» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ: З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації

продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL1N018732 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL1N018732;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	11 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає