

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

08.10.2020

м. Київ

№ 352/20К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (9 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 11.08.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N018871).
2. Щодо скарги ОСОБИ_1 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 18.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL22N016708).
3. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 26.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N017162).
4. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 26.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N017164).
5. Щодо скарги ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів, проведених 04.01.2018, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № F11G2016).
6. Щодо скарги ОСОБИ_3 стосовно електронних торгів, проведених 06.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» (лот № GL22N017493).
7. Щодо вимоги ОСОБИ_4 стосовно електронних торгів, запланованих на 08.10.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК КАМБІО» (лот № GL48N019084).
8. Щодо вимоги ОСОБИ_5 стосовно електронних торгів, запланованих на 08.10.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК КАМБІО» (лот № GL48N019084).
9. Щодо звернення ОСОБИ_6 стосовно електронних торгів, проведених 02.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL23N018045).
10. Щодо звернення ОСОБИ_6 стосовно електронних торгів, проведених 02.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL23N018046).

11. Щодо звернення ОСОБИ_7 стосовно електронних торгів, проведених 02.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL23N018048).

12. Щодо звернення ОСОБИ_7 стосовно електронних торгів, проведених 02.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL23N018049).

13. До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів, запланованих на 01.10.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL18N718995).

14. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів, проведених 14.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N219036).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 01.10.2020 № 2626 стосовно електронних торгів, проведених 11.08.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N018871).</p> <p>25.08.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL23N018871 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 07.09.2020 № 1640 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з тим, що активи перебувають у іпотеці за кредитами рефінансування та АТ «ДЕЛЬТА БАНК» необхідний додатковий час для погодження підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договорів купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Аукціон завершено. Договір підписано».</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ: Визнати відсутність підстав для задоволення подання АТ «ДЕЛЬТА БАНК».

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

2. По другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 06.10.2020 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 01.10.2020 № 2624 стосовно електронних торгів, проведених 18.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі</p>
----------------------------------	--

	<p>банку (лот № GL22N016708).</p> <p>07.04.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N016708 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657 (із змінами) строк для укладення договору купівлі-продажу було продовжено до 132 робочих днів.</p> <p>Скаржник просить визнати аукціон таким, що не відбувся та повернути кошти в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з не укладенням у встановлені строки (132 робочі дні) договору купівлі-продажу через наявний арешт нерухомого майна, що входить до складу лоту, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL22N016708 та повернути переможцю сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення подання АТ «ДЕЛЬТА БАНК»;
- скасування результатів електронних торгів, проведених 18.03.2020, з продажу лоту № GL22N016708;
- повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 01.10.2020 № 2627 стосовно електронних торгів, проведених 26.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N017162).</p> <p>19.05.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N017162 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657 (із змінами) строк для укладення договору купівлі-продажу було продовжено до 132 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з не укладенням у встановлені строки (132 робочі дні) договору купівлі-продажу через реєстрацію неповнолітньої особи у квартирі, що входить до складу лоту, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL22N017162 та повернути переможцю сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання</p>
----------------------------------	---

	договору».
--	------------

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:
 - задоволення подання АТ «ДЕЛЬТА БАНК»;
 - скасування результатів електронних торгів, проведених 26.03.2020, з продажу лоту № GL22N017162;
 - повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 01.10.2020 № 2625 стосовно електронних торгів, проведених 26.03.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N017164).</p> <p>06.04.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N017164 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657 (із змінами, внесеними рішення виконавчої дирекції Фонду № 683 від 31.03.2020) строк для укладення договору купівлі-продажу було продовжено до 132 робочих днів.</p> <p>У зв'язку з не укладенням у встановлені строки (132 робочі дні) договору купівлі-продажу через реєстрацію неповнолітньої особи у квартирі та запис про арешт квартири, що входить до складу лоту, АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № GL22N017164 та повернути переможцю сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:
 - задоволення подання АТ «ДЕЛЬТА БАНК»;
 - скасування результатів електронних торгів, проведених 26.03.2020, з продажу лоту № GL22N017164;
 - повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням

виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 9 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

5. По п'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 01.10.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 04.01.2018, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № F11G2016).</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «АУКЦІОН ЗАВЕРШЕНО. ДОГОВІР ПІДПИСАНО», до ЕТС завантажено скановані копії підписаних договорів купівлі-продажу з переможцем торгів.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

Відповідно до підпункту 3 пункту 5 розділу V Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, залишити скаргу ОСОБИ_2 без розгляду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 9 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

6. По шостому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшли скарги ОСОБИ_3 від 28.09.2020 б/н та лист Департаменту консолідованого продажу активів від 02.10.2020 № 28/040-1954-СЗ стосовно електронних торгів, проведених 06.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК «КИЇВСЬКА РУСЬ» (лот № GL22N017493).</p> <p>23.04.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N017493 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657 (із змінами) строк для укладення договору купівлі-продажу було продовжено до 132 робочих днів.</p> <p>Скаржник повідомляє, що у публічному паспорті торгів не було надано повну інформацію, зокрема, щодо боргу за комунальні послуги, заволодіння майном, яке входить до складу лоту, третіми особами, а також щодо відкритого кримінального провадження. Скаржник просить повернути усі сплачені кошти.</p> <p>Департаментом надано пояснення по суті питання стосовно наявності арештів, кримінального провадження.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- скасування результатів електронних торгів, проведених 06.04.2020, з продажу лоту № GL22N017493;
- повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів

Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 9 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

7. По сьомому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла вимога ОСОБИ_4 від 01.10.2020 б/н стосовно електронних торгів, запланованих на 08.10.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК КАМБІО» (лот № GL48N019084).</p> <p>ОСОБА_4 повідомляє про зазначення недостовірних відомостей у паспортах торгів, про скасування рішення державного реєстратора про реєстрацію права власності банку, вимагає припинити продаж майнових прав, виключити їх із складу лоту та зняти лот з продажу.</p> <p>Департамент консолідованого продажу активів Фонду повідомив про зазначення у публічних паспортах активу інформації про рішення суду, про скасування рішень державного реєстратора про реєстрацію права власності ПАТ «БАНК КАМБІО» та про те, що актив виставлявся на продаж, як майнові права наявні у банку з урахуванням судових рішень.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

Визнати відсутність підстав для задоволення вимоги ОСОБИ_4.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 9 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

8. По восьмому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла вимога ОСОБИ_5 від 01.10.2020 б/н стосовно електронних торгів, запланованих на 08.10.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК КАМБІО» (лот № GL48N019084).</p> <p>ОСОБА_5 повідомляє про зазначення недостовірних відомостей у паспорті торгів, про скасування рішення державного реєстратора про реєстрацію права власності банку, вимагає припинити продаж майнових прав, виключити їх із складу лоту та зняти лот з продажу.</p> <p>Департамент консолідованого продажу активів Фонду повідомив про зазначення у публічному паспорті активу інформації про скасування у державних реєстрах запису про реєстрацію права власності ПАТ «БАНК КАМБІО» та про те, що актив виставлявся на продаж, як майнові права наявні у банку з урахуванням судових рішень.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання</p>
---	--

	договору».
--	------------

ВИРІШИЛИ: Визнати відсутність підстав для задоволення вимоги ОСОБИ_5.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

9. По дев'ятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло звернення ОСОБИ_6 від 26.08.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 02.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL23N018045).</p> <p>У зв'язку з не зазначенням у публічному паспорті активу інформації щодо обмежень у використанні земельної ділянки, яка входить до складу лоту, ОСОБА_6 просить повернути гарантійний внесок.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 11.09.2020 № 2337/1-2 повідомило про відсутність у наявних у банку документах інформації щодо магістрального газопроводу, про направлення листа до ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів щодо надання підтверджуючих документів стосовно обмежень у використанні земельної ділянки, про повторне виставлення на електронні торги та продаж земельної ділянки, та вважає за доцільне розглядати дане питання після отримання відповіді від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів.</p> <p>На засіданні Комісії від 17.09.2020 (протокол № 346/20К) прийнято рішення АТ «ВТБ БАНК» поінформувати Комісію про отриману відповідь від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів із зазначеного питання та надати Комісії відповідні підтверджуючі документи.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 06.10.2020 № 2522/1-2 повідомило Комісію про отриману відповідь від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів із зазначеного питання та надало Комісії відповідні підтверджуючі документи. Новий аукціон з продажу ділянки за кадастровим номером 3222480800:08:001:0034 відбувся 08.09.2020 за лотом № G23N018986 наразі із статусом електронних торгів в ЕТС: «Аукціон завершено. Договір підписано».</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 16.07.2020 № 1340 скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № GL23N018045. Статус електронних торгів за лотом № GL23N018045 в ЕТС: «Торги відмінено».</p> <p>Відповідно до пункту 5 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 №388, у разі скасування відкритих торгів (аукціону) або визнання їх такими, що не відбулися, гарантійні внески повертаються протягом трьох робочих днів їх учасникам, крім учасників-переможців, які порушили взяті на себе зобов'язання з повного розрахунку за відповідні активи (майно) та укладання відповідного(их) договору(ів) у встановлені Фондом строки.</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:	Визнати відсутність підстав для задоволення звернення ОСОБИ_6.		
ГОЛОСУВАЛИ:	«за»	–	9 голосів
	«проти»	–	немає
	«утримались»	–	немає

10. По десятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло звернення ОСОБИ_6 від 26.08.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 02.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL23N018046).</p> <p>У зв'язку з не зазначенням у публічному паспорті активу інформації щодо обмежень у використанні земельної ділянки, яка входить до складу лоту, ОСОБА_6 просить повернути гарантійний внесок.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 31.08.2020 № 2259/1-2 повідомило про відсутність у наявних у банку документах інформації щодо магістрального газопроводу та просить повернути гарантійний внесок переможцю електронних торгів.</p> <p>На засіданні Комісії від 03.09.2020 (протокол № 343/20К) прийнято рішення АТ «ВТБ БАНК» надати підтверджуючі документи щодо наявності в межах земельної ділянки охоронної зони, а також надати інформацію про звернення заявника до АТ «ВТБ БАНК» щодо обмежень у використанні земельної ділянки до скасування торгів за лотом.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 08.09.2020 № 2315/1-2 повідомило про відсутність звернень ОСОБИ_6 до банку щодо обмежень до або після відкритих торгів та про направлення листа до ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів щодо надання підтверджуючих документів стосовно обмежень у використанні земельної ділянки.</p> <p>На засіданні Комісії від 10.09.2020 (протокол № 344/20К) прийнято рішення АТ «ВТБ БАНК» поінформувати Комісію про отриману відповідь від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів із зазначеного питання та надати Комісії відповідні підтверджуючі документи.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 06.10.2020 № 2522/1-2 повідомило Комісію про отриману відповідь від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів із зазначеного питання та надало Комісії відповідні підтверджуючі документи. Новий аукціон з продажу ділянки за кадастровим номером 3222480800:08:001:0037 відбувся 16.09.2020 за лотом № G23N018987 наразі із статусом електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 16.07.2020 № 1340 скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № GL23N018046. Статус електронних торгів за лотом GL23N018046 в ЕТС: «Торги відмінено».</p> <p>Відповідно до пункту 5 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 №388, у разі скасування відкритих торгів (аукціону) або визнання їх такими, що</p>
---	---

	не відбулися, гарантійні внески повертаються протягом трьох робочих днів їх учасникам, крім учасників-переможців, які порушили взяті на себе зобов'язання з повного розрахунку за відповідні активи (майно) та укладання відповідного(их) договору(ів) у встановлені Фондом строки.
--	---

ВИРІШИЛИ: Визнати відсутність підстав для задоволення звернення ОСОБИ_6.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	– 9 голосів
«проти»	– немає
«утримались»	– немає

11. По одинадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло звернення ОСОБИ_7 від 26.08.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 02.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL23N018048).</p> <p>У зв'язку з не зазначенням у публічному паспорті активу інформації щодо обмежень у використанні земельної ділянки, яка входить до складу лоту, ОСОБА_7 просить повернути гарантійний внесок.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 31.08.2020 № 2260/1-2 повідомило про відсутність у наявних у банку документах інформації щодо магістрального газопроводу та просить повернути гарантійний внесок переможцю електронних торгів.</p> <p>На засіданні Комісії від 03.09.2020 (протокол № 343/20К) прийнято рішення АТ «ВТБ БАНК» надати підтверджуючі документи щодо наявності в межах земельної ділянки охоронної зони, а також надати інформацію про звернення заявника до АТ «ВТБ БАНК» щодо обмежень у використанні земельної ділянки до скасування торгів за лотом.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 08.09.2020 № 2315/1-2 повідомило про відсутність звернень ОСОБИ_7 до банку щодо таких обмежень до або після відкритих торгів та про направлення листа до ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів щодо надання підтверджуючих документів стосовно обмежень у використанні земельної ділянки.</p> <p>На засіданні Комісії від 10.09.2020 (протокол № 344/20К) прийнято рішення АТ «ВТБ БАНК» поінформувати Комісію про отриману відповідь від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів із зазначеного питання та надати Комісії відповідні підтверджуючі документи.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 06.10.2020 № 2522/1-2 повідомило Комісію про отриману відповідь від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів із зазначеного питання та надало Комісії відповідні підтверджуючі документи. Новий аукціон з продажу ділянки за кадастровим номером 3222480800:08:001:0036 відбувся 16.09.2020 за лотом № G23N018988 наразі із статусом електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 16.07.2020 № 1340 скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № GL23N018048. Статус електронних торгів з продажу лоту</p>
----------------------------------	--

	<p>№ GL23N018048 в ЕТС: «Торги відмінено».</p> <p>Відповідно до пункту 5 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 №388, у разі скасування відкритих торгів (аукціону) або визнання їх такими, що не відбулися, гарантійні внески повертаються протягом трьох робочих днів їх учасникам, крім учасників-переможців, які порушили взяті на себе зобов'язання з повного розрахунку за відповідні активи (майно) та укладання відповідного(их) договору(ів) у встановлені Фондом строки.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

Визнати відсутність підстав для задоволення звернення ОСОБИ_7.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**
«проти» – **немає**
«утримались» – **немає**

12. По дванадцятому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшло звернення ОСОБИ_7 від 26.08.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 02.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК» (лот № GL23N018049).</p> <p>У зв'язку з не зазначенням у публічному паспорті активу інформації щодо обмежень у використанні земельної ділянки, яка входить до складу лоту, ОСОБА_7 просить повернути гарантійний внесок.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 31.08.2020 № 2261/1-2 повідомило про відсутність у наявних у банку документах інформації щодо магістрального газопроводу та просить повернути гарантійний внесок переможцю електронних торгів.</p> <p>На засіданні Комісії від 03.09.2020 (протокол № 343/20К) прийнято рішення АТ «ВТБ БАНК» надати підтверджуючі документи щодо наявності в межах земельної ділянки охоронної зони, а також надати інформацію про звернення заявника до АТ «ВТБ БАНК» щодо обмежень у використанні земельної ділянки до скасування торгів за лотом.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 08.09.2020 № 2315/1-2 повідомило про відсутність звернень ОСОБИ_7 до банку щодо таких обмежень до або після відкритих торгів та про направлення листа до ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів щодо надання підтверджуючих документів стосовно обмежень у використанні земельної ділянки.</p> <p>На засіданні Комісії від 10.09.2020 (протокол № 344/20К) прийнято рішення АТ «ВТБ БАНК» поінформувати Комісію про отриману відповідь від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів із зазначеного питання та надати Комісії відповідні підтверджуючі документи.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» листом від 06.10.2020 № 2522/1-2 повідомило Комісію про отриману відповідь від ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» Боярське лінійне виробниче управління магістральних газопроводів із зазначеного питання та надало Комісії відповідні підтверджуючі документи. Новий аукціон з продажу ділянки за кадастровим номером 3222480800:08:001:0035</p>
---	--

	<p>відбувся 08.09.2020 за лотом № G23N018989 наразі із статусом електронних торгів в ЕТС: «Аукціон завершено. Договір підписано».</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 16.07.2020 № 1340 скасовано результати електронних торгів з продажу лоту № GL23N018049. Статус електронних торгів з продажу лоту № GL23N018049 в ЕТС: «Торги відмінено».</p> <p>Відповідно до пункту 5 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 №388, у разі скасування відкритих торгів (аукціону) або визнання їх такими, що не відбулися, гарантійні внески повертаються протягом трьох робочих днів їх учасникам, крім учасників-переможців, які порушили взяті на себе зобов'язання з повного розрахунку за відповідні активи (майно) та укладання відповідного(их) договору(ів) у встановлені Фондом строки.</p>
--	---

ВИРІШИЛИ: Визнати відсутність підстав для задоволення звернення ОСОБИ_7.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

13. По тринадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 01.10.2020 № 083-2885/20 стосовно електронних торгів, проведених 01.10.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL18N718995).</p> <p>Банк повідомляє стосовно отриманої ухвали про накладення арешту та просить зняти лот № GL18N718995 з торгів.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 01.10.2020 № 1773 було знято лот з продажу та скасовано відповідні відкриті торги (аукціону).</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги відмінено».</p>
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ: Визнати відсутність підстав для задоволення прохання АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ».

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає

14. По чотирнадцятому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 07.10.2020 № 083-2930/20 стосовно електронних торгів, проведених 14.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N219036).</p> <p>07.10.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL3N219036 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку із значним обсягом прав вимоги за кредитними договорами, що включені до кредитного портфелю, необхідністю вчинення підготовчих дій, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються,</p>
----------------------------------	---

	<p>затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договорів купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
--	---

ВИРІШИЛИ:

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договорів купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL3N219036 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL3N219036;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає