

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

22.10.2020

м. Київ

№ 354/20К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (10 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 24.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N019085).
2. Щодо заяви ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів, проведених 25.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL22N018529).
3. Щодо скарги ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів, проведених 02.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № GL22N017298).
4. Щодо скарги ОСОБИ_3 стосовно електронних торгів, запланованих на 29.10.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL3N019103).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 15.10.2020 № 2752 стосовно електронних торгів, проведених 24.09.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL23N019085). 05.10.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL23N019085 в повному обсязі. У зв'язку з тим, що активи перебувають у іпотеці за кредитами рефінансування та АТ «ДЕЛЬТА БАНК» необхідний додатковий час для погодження підготовчого етапу організаційних дій, що передують укладенню договору купівлі-продажу (на сьогодні не знято обтяження та заборону на відчуження активів (майна)), АТ «ДЕЛЬТА БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договорів купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами

електронних торгів за лотом № GL23N019085 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL23N019085;

- департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

2. По другому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла заява ОСОБИ_1 від 29.09.2020 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 20.10.2020 № 2777 стосовно електронних торгів, проведених 25.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N018529).</p> <p>21.07.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N018529 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.07.2020 № 1385 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів та від 20.08.2020 № 1549 строк для укладення договору купівлі-продажу було продовжено до 132 робочих днів.</p> <p>Скаржник повідомляє про постійне перенесення судових справ, одне з яких призначене на 27.01.2021, що значно перевищує встановлені строки (132 робочі дні) та просить повернути сплачені кошти за лот № GL22N018529. Відповідно до ЕТС- остання дата завантаження договору 28.12.2020.</p> <p>АТ «ДЕЛЬТА БАНК» листом повідомило про наявні перешкоди для укладення договорів купівлі-продажу, а також про стан судових проваджень та заходи, які вживаються АТ «ДЕЛЬТА БАНК».</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
---	--

ВИРІШИЛИ:

1. Перенести розгляд на чергове засідання комісії.
2. АТ «ДЕЛЬТА БАНК» надати додаткову інформацію щодо перспектив укладення договорів у строк 132 робочі дні з дати формування протоколу, а також інформацію щодо того, який відсоток від балансової вартості усього пулу складає балансова вартість активів (майна), щодо яких існують вказані у заяві переможця обставини.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **10 голосів**
 «проти» – **немає**
 «утримались» – **немає**

3. По третьому питанню порядку денного

<p>Короткий зміст та причини</p>	<p>До Фонду надійшла скарги ОСОБИ_2 від 14.10.2020 б/н стосовно електронних торгів, проведених 02.04.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА</p>
---	--

	<p>КРЕДИТ» (лот № GL22N017298).</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.03.2020 № 657 продовжено строк для укладення договору купівлі-продажу до 132 робочих днів.</p> <p>Скаржник просить повернути сплачені кошти за лот та гарантійний внесок, оскільки строк для укладення договору купівлі-продажу закінчився (132 робочі дні) та договір купівлі-продажу не був укладений через арешт.</p> <p>АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» листом від 19.10.2020 № 083-2999/20 підтвердило надану скаржником інформацію та наявності арешту нерухомого майна та просить скасувати результати електронних торгів, повернути переможцю сплачені кошти за лот, та гарантійного внеску.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
--	--

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення скарги ОСОБИ_2 та подання АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»;

- скасування результатів електронних торгів, проведених 02.04.2020, з продажу лоту № GL22N017298;

- повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду, та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 10 голосів

«проти» – немає

«утримались» – немає

4. По четвертому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарги ОСОБИ_3 від 12.10.2020 б/н стосовно електронних торгів, запланованих на 29.10.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL3N019103).</p> <p>ОСОБА_3 повідомляє про створення «штучної заборгованості» та вимагає скасувати торги.</p> <p>ПУАТ «ФІДОБАНК» листом від 19.10.2020 № 05-1652 повідомив про відновлення заборгованості у зв'язку із нікчемністю правочину та відсутність підстав для скасування відкритих торгів.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Період прийому пропозицій».</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ОСОБИ_3.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 10 голосів

«проти» – немає

«утримались» – немає