

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

05.11.2020

м. Київ

№ 358/20К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (11 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо заяви ОСОБИ_1 стосовно електронних торгів, проведених 25.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК» (лот № GL22N018529).
2. Щодо скарги ОСОБИ_2 стосовно електронних торгів, запланованих на 13.11.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL1N419171).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла заява ОСОБИ_1 від 29.09.2020 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ДЕЛЬТА БАНК» від 20.10.2020 № 2777 та від 03.11.2020 № 2863 стосовно електронних торгів, проведених 25.06.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N018529).</p> <p>21.07.2020 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N018529 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.07.2020 № 1385 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів та від 20.08.2020 № 1549 строк для укладення договору купівлі-продажу було продовжено до 132 робочих днів.</p> <p>Скаржник повідомляє про постійне перенесення судових справ, одне з яких призначене на 27.01.2021, що значно перевищує встановлені строки (132 робочі дні) та просить повернути сплачені кошти за лот № GL22N018529. Відповідно до ЕТС - остання дата завантаження договору 28.12.2020.</p> <p>АТ «ДЕЛЬТА БАНК» листом повідомило про наявні перешкоди для укладення договорів купівлі-продажу, а також про стан судових проваджень та заходи, які вживаються АТ «ДЕЛЬТА БАНК».</p> <p>На засіданні Комісії від 22.10.2020 (протокол № 354/20К) прийнято рішення АТ «ДЕЛЬТА БАНК» надати додаткову інформацію щодо перспектив укладення договорів у строк 132 робочі дні з дати формування протоколу, а також інформацію щодо того, який відсоток від балансової вартості усього пулу складає балансова вартість активів (майна), щодо яких існують вказані у заяві перешкоди обставини.</p> <p>АТ «ДЕЛЬТА БАНК» додатковим листом повідомило про детальні наявні перешкоди для укладення договорів купівлі-продажу, що становить 44% балансової вартості лоту, а також повторно про стан судових проваджень та заходи, які вживаються АТ «ДЕЛЬТА БАНК».</p> <p>Відповідно до інформації у Єдиному державному реєстрі судових</p>
----------------------------------	--

	рішень 08 жовтня 2020 року суду було скасовано заочне рішення, на підставі якого АТ «ДЕЛЬТА БАНК» набув право власності на нерухоме майно, яке входить до складу лоту, по нерухомому майну, який входить до складу лоту, відповідно до наданої АТ «ДЕЛЬТА БАНК» та розміщеної на сайті Судової влади України інформації, судове засідання з розгляду апеляційної скарги АТ «ДЕЛЬТА БАНК» на рішення суду, яким скасовано рішення про державну реєстрацію права власності АТ «ДЕЛЬТА БАНК», 6 липня 2020 було перенесено на 04.02.2021. Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».
--	---

ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:

- скасування результатів електронних торгів, проведених 25.06.2020, з продажу лоту № GL22N018529;

- повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду, та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **9 голосів**

«проти» – **2 голоси**

«утримались» – **немає**

2. По другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 12.10.2020 б/н стосовно електронних торгів, запланованих на 13.11.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № GL1N419171). Скаржник повідомляє, що до складу пулу увійшло право вимоги за кредитним договором та просить скасувати торги через відкрите судове провадження. ПУАТ «ФІДОБАНК» листом від 04.11.2020 № 05-1737 повідомило про відновлення заборгованості в обліку у зв'язку із виявленими нікчемними правочинами, а також про відсутність підстав для задоволення скарги. Статус електронних торгів в ЕТС: «Період прийому пропозицій».
----------------------------------	--

ВИРІШИЛИ:

Визнати відсутність підстав для задоволення скарги ОСОБИ_2

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – **11 голосів**

«проти» – **немає**

«утримались» – **немає**