

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

20.05.2021

м. Київ

№ 387/21К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (10 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарги ОСОБИ\_1 та листів уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно електронних торгів, проведених 04.11.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N019128).

2. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ВТБ БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 02.11.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N019063).

#### 1. По першому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 16.05.2021 б/н та листи уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» від 17.05.2021 №05-471 та від 19.05.2021 №05-480 стосовно електронних торгів, проведених 04.11.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL3N019128).</p> <p>ПУАТ «ФІДОБАНК» повідомило, що переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL3N019128 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.11.2020 № 1995 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів, а Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 21.12.2020 №2112 продовжено строк на укладення договорів купівлі-продажу до 132 робочих днів.</p> <p>Скаржник просить скасувати торги у зв'язку з неможливістю укласти договори купівлі-продажу через відсутність кадастрового номеру земельної ділянки, що входить до складу лоту, та закінченням строку підписання договору.</p> <p>ПУАТ «ФІДОБАНК» повідомило про закінчення строку, передбаченого для укладення договору купівлі-продажу, та просить скасувати торги із поверненням гарантійного внеску через відсутність погодження технічної документації із землеустрою та відсутність кадастрового номеру земельної ділянки, яка входить до складу лоту.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
----------------------------------	---

#### ВИРІШИЛИ:

1. Визнати наявність підстав для:
  - задоволення скарги ОСОБИ\_1;
  - скасування результатів електронних торгів, проведених 04.11.2020, з продажу лоту № GL3N019128;
  - повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до

підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 10 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

## 2. По другому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «ВТБ БАНК» від 18.05.2021 №783/1-2 стосовно електронних торгів, проведених 02.11.2020, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL22N019063).</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» повідомило, що переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL22N019063 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 26.11.2020 № 2002 продовжено строк на укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів, а Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.12.2020 №2143 продовжено строк на укладення договорів купівлі-продажу до 132 робочих днів.</p> <p>АТ «ВТБ БАНК» повідомило про закінчення строку, передбаченого для укладення договору купівлі-продажу, та просить повернути переможцю електронних торгів сплачені ним коштів через не укладення договору купівлі-продажу у зв'язку з наявністю в державному реєстрі запису про податкову заставу щодо нерухомого майна, яке входить до складу лоту.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Торги не відбулися».</p>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

- Визнати наявність підстав для:
  - задоволення листа АТ «ВТБ БАНК»;
  - скасування результатів електронних торгів, проведених 02.11.2020, з продажу лоту № GL22N019063;
  - повернення переможцю електронних торгів сплачених коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 10 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає