

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

30.12.2021

м. Київ

№ 431/21К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (9 осіб), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарги ОСОБИ_1 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 03.12.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № G3N020956).

2. Щодо скарги ОСОБИ_1 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 03.12.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № G22N020955).

3. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» стосовно електронних торгів, проведених 03.12.2021, з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL18N020953).

1. По першому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 24.12.2021 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» від 28.12.2021 № 2460 стосовно електронних торгів, проведених 03.12.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № G3N020956).</p> <p>Скаржник інформує про те, що Банком не надано доступ до об'єкту продажу, також не надано документів щодо відсутності арештів, обтяжень, боргів, а також про відому йому інформацію про наявність боргу за комунальні послуги.</p> <p>АТ «МІСТО БАНК» повідомив:</p> <ul style="list-style-type: none">- про відсутність звернення скаржника щодо надання доступу до приміщення та про відсутність укладеного договору щодо нерозголошення інформації з обмеженим доступом, у тому числі і банківської таємниці;- про те, що в публічному паспорті активу відображена інформація про обмеження фізичного доступу;- про відсутність оплати переможця торгів за лот;- про очікування відповіді на запит щодо зареєстрованих осіб, розрахунків заборгованості щомісячних нарахувань та наявності/відсутності договорів щодо обслуговування та утримання житла та прибудинкової території, укладених з Банком. <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

Інформацію АТ «МІСТО БАНК» та ОСОБИ_1 взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 9 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

2. По другому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 24.12.2021 б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» від 28.12.2021 № 2461 стосовно електронних торгів, проведених 03.12.2021, з продажу активу (майна), що обліковується на балансі банку (лот № G22N020955).</p> <p>Скаржник інформує про те, що Банком не надано доступ до об'єкту продажу, також не надано документів щодо відсутності арештів, обтяжень, боргів, а також про відому йому інформацію про наявність боргу за комунальні послуги.</p> <p>АТ «МІСТО БАНК» повідомив:</p> <ul style="list-style-type: none"> - про відсутність звернення скаржника щодо надання доступу до приміщення та про відсутність укладеного договору щодо нерозголошення інформації з обмеженим доступом, у тому числі і банківської таємниці; - про те, що в публічному паспорті активу відображена інформація про обмеження фізичного доступу; - про відсутність оплати переможця торгів за лот; - про очікування відповіді на запит щодо зареєстрованих осіб, розрахунків заборгованості щомісячних нарахувань та наявності/відсутності договорів щодо обслуговування та утримання житла та прибудинкової території, укладених з Банком. <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання договору».</p>
----------------------------------	---

ВИРІШИЛИ:

Інформацію АТ «МІСТО БАНК» та ОСОБИ_1 взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за» – 9 голосів
 «проти» – немає
 «утримались» – немає

3. По третьому питанню порядку денного

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «МІСТО БАНК» від 29.12.2021 № 2472 стосовно електронних торгів, проведених 03.12.2021, з продажу активу (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № GL18N020953).</p> <p>Відповідно до наданої банком інформації, 28.12.2021 переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № GL18N020953 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку із закінченням строку, передбаченого для укладення договору купівлі-продажу, та неможливістю його укладення через наявну у державному реєстрі речових прав заборону вчинення реєстраційних дій від 27.12.2021, АТ «МІСТО БАНК» просить відповідно до пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, продовжити строк, передбачений для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати.</p> <p>Статус електронних торгів в ЕТС: «Очікується підписання</p>
----------------------------------	---

	договору».
--	------------

ВИРІШИЛИ:

1. З урахуванням пункту 3 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 № 388, визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № GL18N020953 до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № GL18N020953;

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

ГОЛОСУВАЛИ:

«за»	–	9 голосів
«проти»	–	немає
«утримались»	–	немає