**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу майна АТ «ДЕЛЬТА БАНК»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів

(аукціону) з продажу наступного майна, що обліковується на балансі АТ «Дельта Банк»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування майна/Стислий опис майна** | **Початкова ціна/ Початкова ціна реалізації лоту( без ПДВ/з ПДВ в частині ТМЦ\* )** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| Q80426b20557 | Земельна ділянка, пл. 1,500 га за адресою: Київська область, Броварський район, с.Красилівка., кад.номер 3221284401:01:035:0104 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(інв. № 309080)Майно (товарно-матеріальні цінності), у кількості 2 об’єктів, що на складі за адресою: м. Чернігів, вулиця Любецька, 163Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017** | **3 251 178,42** |  |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 2 926 060,58 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 2 600 942,74 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 2 275 824,89 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 1 950 707,05 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 1 625 589,21 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 1 300 471,37 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 975 353,53 |
| Q80426b20558 | Земельна ділянка, пл 0,25га за адресою: Київська область, Києво-Святошинський р-н, с.Бобриця, кад.номер 3222480600:03:004:0018 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (інв. № 309081)Майно (товарно-матеріальні цінності), у кількості 2 об’єктів, що на складі за адресою: м. Київ, проспект Голосіївський,68 (склад) (колишня назва: просп. 40-річчя Жовтня)Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017** | **812 964,69** |  |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 731 668,22 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 650 371,75 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 569 075,28 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 487 778,81 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 406 482,35 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 325 185,88 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 243 889,41 |
| Q80426b20559 | Теплиці та побутові приміщення заг. площею 1252,7 кв.м., за адресою: Київська обл., м. Ірпінь, смт. Гостомель, вул. Свято-Покровська (вул. Леніна), 141 В/2 (інв. № 3081197)Майно (товарно-матеріальні цінності), у кількості 19 об’єктів, що на складі за адресами: м. Чернігів, вулиця Любецька, 163, м. Київ, вулиця Глибочицька, 40 (склад), м. Київ, вулиця Куренівська, 21а, м. Київ, проспект Голосіївський,68 (склад) (колишня назва: просп. 40-річчя Жовтня), м. Енергодар, вулиця Українська, буд. 16 прим. 2, (колишня назва: вул. Радянська)Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017** | **9 673 431,16** |  |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 8 706 088,04 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 7 738 744,93 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 6 771 401,81 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 5 804 058,70 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 4 836 715,58 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 3 869 372,46 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 2 902 029,35 |
| Q80426b20560 | Квартира заг. площею 53,1 кв.м.: Киівська обл., м.Бровари, вул. Симоненко, буд.2, кв.78. (інв. № 3081198) ***У Банку відсутня інформація про зареєстрованих осіб.***Майно (товарно-матеріальні цінності), у кількості 1 об’єкту, що на складі за адресою: м. Чернігів, вулиця Любецька, 163Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017** | **1 027 621,39** |  |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 924 859,25 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 822 097,11 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 719 334,97 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 616 572,83 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 513 810,70 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 411 048,56 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 308 286,42 |
| Q80426b20561 | Квартира, заг. площею 35,7 кв.м., за адресою: м. Вінниця, вул. Ратушної Л., буд. 28, кв. 6 (інв. № 3081200) ***У Банку відсутня інформація про зареєстрованих осіб.******Нерухомість отримано Банком в рахунок погашення кредитної заборгованості по договорам, майнові права за яким були надані в заставу третім особам.***Майно (товарно-матеріальні цінності), у кількості 1 об’єкту, що на складі за адресою: м. Київ, проспект Бажана Миколи, буд. 5-ГБанк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017** | **551 002,00** |  |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 495 901,80 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 440 801,60 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 385 701,40 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 330 601,20 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 275 501,00 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 220 400,80 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 165 300,60 |
| Q80426b20562 | Квартира, заг. площею 43,4 кв.м., за адресою: м. Чернігів, вул. Льотна (колишня назва вул. Червоногвардійська), буд. 4, кв. 45 (інв. № 3081201) ***У Банку відсутня інформація про зареєстрованих осіб.******Нерухомість отримано Банком в рахунок погашення кредитної заборгованості по договорам, майнові права за яким були надані в заставу третім особам.***Майно (товарно-матеріальні цінності), у кількості 1 об’єкту, що на складі за адресою: м. Київ, вулиця Глибочицька, 40 (склад)Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017** | **388 205,00** |  |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 349 384,50 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 310 564,00 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 271 743,50 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 232 923,00 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 194 102,50 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 155 282,00 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 116 461,50 |

***\* ПДВ нараховується в залежності від статусу платника ПДВ та об’єкту оподаткування.***

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | № 4420 та № 4453 від 28.09.2017р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону)  | **ТБ «ПОЛОНЕКС»** код ЄДРПОУ 39205429, поштова адреса: 01054, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 33-Б, 3 поверх, офіс 4, тел. (044) 223-40-27, працює щоденно крім вихідних та святкових з 09.00 год. до 18.00 год.[www.polonex.com.ua](http://www.polonex.com.ua) Посилання на перелікорганізаторів відкритих торгів (аукціонів)[***http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale***](http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale) |
| Учасники відкритих торгів (аукціону)  | Юридичні особи та фізичні особи  |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів. |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону — не менше 1 % (одного відсотка) від початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з майном | З правоустановлювальними документами на майно можна ознайомитись щодня, крім вихідних, з 10:00 до 16:00 за адресою: м. Київ, бул. Дружби Народів, 38, в порядку, наведеному на сайті АТ «Дельта Банк» за посиланням http://deltabank.com.ua/ru/about/collateral/auctions/data\_room/З майном можна ознайомитись за місцезнаходженням майна, що зазначене в цьому оголошенні, за попереднім записом в Контакт центрі АТ «Дельта Банк» (044-500-00-18) |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Контакт центр АТ «Дельта Банк»Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, бул. Дружби Народів, 38info@deltabank.com.ua |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **Перші відкриті торги (аукціон) – 20.10.2017** Другі відкриті торги (аукціон) – 03.11.2017Треті відкриті торги (аукціон) – 17.11.2017Четверті відкриті торги (аукціон) – 01.12.2017П’яті відкриті торги (аукціон) – 15.12.2017Шості відкриті торги (аукціон) – 29.12.2017Сьомі відкриті торги (аукціон) – 16.01.2018Восьмі відкриті торги (аукціон) – 30.01.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону  | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення. Кінцевий термін прийняття заяв:**Перші відкриті торги (аукціон) – 19.10.2017 до 20:00**Другі відкриті торги (аукціон) – 02.11.2017 до 20:00Треті відкриті торги (аукціон) – 16.11.2017 до 20:00Четверті відкриті торги (аукціон) – 30.11.2017 до 20:00П’яті відкриті торги (аукціон) – 14.12.2017 до 20:00Шості відкриті торги (аукціон) – 28.12.2017 до 20:00Сьомі відкриті торги (аукціон) – 15.01.2018 до 20:00Восьмі відкриті торги (аукціон) – 29.01.2018 до 20:00 |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | <www.prozorro.sale> |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | **Перші відкриті торги (аукціон) – 19.10.2017 до 19:00**Другі відкриті торги (аукціон) – 02.11.2017до 19:00Треті відкриті торги (аукціон) – 16.11.2017 до 19:00Четверті відкриті торги (аукціон) – 30.11.2017 до 19:00П’яті відкриті торги (аукціон) – 14.12.2017 до 19:00Шості відкриті торги (аукціон) – 28.12.2017 до 19:00Сьомі відкриті торги (аукціон) – 15.01.2018 до 19:00Восьмі відкриті торги (аукціон) – 29.01.2018 до 19:00Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів купівлі-продажу майна несе покупець. |